

CAPITOLATO

Il presente capitolato di vendita si riferisce al complesso edilizio per la realizzazione di 11 unità autonome a seguito della demolizione di un fabbricato interrato presente sul lotto L'area sulla quale sul quale si trova il fabbricato che verrà demolito per dare spazio ai nuovi corpi di fabbrica è ubicata in una zona marina del Comune di Montauro e precisamente in un'area limitrofa al comune di Montepaone. Il confine tra il comune di Montauro e quello di Montepaone è segnato dalla strada comunale via E. Fermi, dalla quale si ha accesso al lotto oggetto dell'intervento oltre che da una strada privata che si innesta sempre su via E. Fermi. Proseguendo su via E. Fermi si accede alla Strada Provinciale 117 che collega Montepaone Lido con i centri storici di Montauro e di Gasperina, la strada provinciale n.117 rappresenta una delle arterie principali che attraversa Montepaone Lido e si innesta sulla Strada Statale 106 ionica. L'area sulla quale saranno realizzati i nuovi corpi di fabbrica pur facendo parte del Comune di Montauro in realtà si interconnette e si integra al centro di Montepaone Lido, come avviene anche nelle altre zone limitrofe dei due comuni sulla fascia costiera.

FONDAZIONE

Le fondazioni saranno del tipo superficiali a "platea" per come definito dagli elaborati strutturali, lungo il perimetro della platea verrà realizzato un muro alto 50 cm circa per il contenimento del vespaio arieggiato realizzato con cupole in pvc "igloo" e successivo getto di soletta armata.

STRUTTURA PORTANTE

Strutture verticali.

Le strutture verticali fuori terra saranno eseguite con:

- Pilastri e setti portanti realizzati con getto in opera di conglomerato cementizio armato confezionato a macchina, opportunamente vibrato, con armatura metallica costituita da acciaio ad aderenza migliorata nelle dimensioni e quantità indicate negli elaborati strutturali.

Strutture orizzontali.

Le strutture orizzontali dei piani saranno eseguite con travi a spessore e/o ribassate mediante getto in opera di conglomerato cementizio armato confezionato a macchina, opportunamente vibrato, integrato con armatura metallica costituita da acciaio ad aderenza migliorata, nelle dimensioni e quantità indicate negli elaborati strutturali.

- I solai saranno del tipo:

travetti gettati in opera con calcestruzzo Rck per come definito nel calcolo strutturale e interposti blocchi in EPS (al fine di alleggerire il carico e dotare il solaio con caratteristiche migliori per l'isolamento termico e acustico), lo spessore del solaio sarà di cm 20+5.
- Scale e pianerottoli ottenuti mediante il getto in opera di conglomerato cementizio armato Rck da definire dal calcolo strutturale, confezionato a macchina, opportunamente vibrato,

integrato con armatura metallica costituita da acciaio ad aderenza migliorata, nelle dimensioni e quantità indicate negli elaborati strutturali.

- Il tetto sarà realizzato con struttura in ferro (profilati omega zincati) fissati ogni 2 metri sul solaio realizzato gettato in opera (precedentemente livellato). Successivamente verrà posato il pannello del tipo “cinque greche” in lamiera e isolato all’interno con poliuretano espanso dallo spessore per come definito nel calcolo termico necessario per coibentare termicamente gli ambienti dell’ultimo piano. Successivamente verranno fissati i pannelli per l’impianto fotovoltaico.

IMPERMEABILIZZAZIONE

Fondazioni e muri interrati.

La fondazione e i muri interrati saranno impermeabilizzati con della guaina a base cementizia dopo adeguata pulitura e preparazione della superficie, successivamente sarà sistemata a protezione della guaina un pannello in PVC bullonato. Intorno alle fondazioni sarà realizzata una rete di drenaggio per convogliare eventuali fenomeni di risalita dell’acqua nei pozzetti di scarico.

Terrazze e balconi.

Per le terrazze e i balconi sarà realizzato il massetto delle pendenze con sabbia e cemento 32,5 R. dosato a 250 kg/mc per convogliare le acque meteoriche in opportuni punti di smaltimento e il massetto verrà impermeabilizzato con guaina cementizia del tipo Mapelastich A+B, finito di rete porta intonaco e pronto per essere piastrellato.

TAMPONATURE

Tamponature esterne.

I tamponamenti esterni saranno realizzati del tipo “a cassetta” in muratura formata da uno strato esterno in laterizio a 15 fori e da uno strato di muratura interno in laterizio a 10 fori, compreso il rinzaffo e la finitura a fratazzo con malta cementizia sulla facciata interna della muratura esterna, separati da una camera d’aria, compreso il pannello coibentante per l’isolamento termico dallo spessore variabile per come previsto nel calcolo termico.

TRAMEZZE DIVISORIE INTERNE

Pareti divisorie tra unità immobiliari e parti comuni.

Le pareti divisorie tra unità immobiliari e le parti comuni saranno eseguite a due strati in laterizio dello spessore di cm 8 ciascuno con interposto materiale isolante acustiche nella camera d’aria in particolare verranno adoperati pannelli fonoassorbenti da 5 cm nel rispetto delle vigenti normative DPCM del 5/12/97.

Pareti divisorie all'interno degli appartamenti.

Le divisorie all'interno dei singoli appartamenti saranno eseguite a tavolato verticale realizzato in laterizio dello spessore di cm 8 posato a coltello.

INTONACI INTERNI ED ESTERNI E ISOLAMENTO A CAPPOTTO

Superfici interne.

Tutte le superfici di pareti e soffitti in calcestruzzo, in laterizio ed in EPS degli appartamenti, nonché pareti, rampe scale e pianerottoli dei vani scala saranno intonacate con intonaco premiscelato in polvere a base di gesso ad applicazione meccanica, per uso in interni a base di Anidrene, Perlite espansa e additivi specifici, dosati automaticamente in rapporto costante, e ulteriore rasatura per ottenere una superficie perfettamente liscia. Per i soffitti realizzati in EPS, prima della realizzazione dell'intonaco è prevista una rasatura armata con rete in fibra di vetro da 140 g e adesivo in polvere per coibentazione cappotto a rasante universale con granulometria 0.7 mm.

Superfici esterne.

Per le superficie esterne quali, parapetti, cornici, pensiline e ulteriori partizioni che non delimitano l'involucro abitabile verrà realizzato l'intonaco in modo tradizionale con malta cementizia a tre strati, una prima arricciatura con malta cementizia, successivamente saranno realizzati punti e guide per tirate un secondo strato di malta cementizia dello spessore pari a 2 cm che sarà finito a frattazzino con apposita malta preconfezionata e tinteggiato nel colore a discrezione della D.L. Tutto questo procedimento verrà realizzato ad eccezione dei plafoni esterni di terrazze e balconi per i quali non verrà realizzato lo strato di intonaco ma, essendo in EPS si procederà con apposito adesivo in polvere per coibentazione cappotto a rasante universale con granulometria 0.7 mm. e vibra di vetro da 140 g pronto per essere tinteggiato.

Per le superfici murarie che delimitano l'involucro volumetrico abitabile, verrà realizzato un primo strato di intonaco dello spessore pari a 2 cm e successivamente verrà predisposto un isolamento del tipo a "cappotto" con pannelli in EPS con grafite dimensioni 50x100, dallo spessore stabilito in seguito al calcolo termico dell'edificio incollato sulla superficie di supporto e fissato con appositi tasselli in pvc a fungo, con successiva realizzazione di rasatura sottile armata con rete a fibra di vetro 140 g e apposito adesivo in polvere per coibentazione cappotto a rasante universale con granulometria 0.7 mm.

L'isolamento termico dell'edificio garantirà almeno la "classe energetica A4" nel rispetto delle leggi energetiche dell'edilizia Legge 192/05, D.Lgs 311/06 e successive integrazioni nazionali e regionali.

L'intero edificio sarà isolato acusticamente utilizzando materiali e accorgimenti vari in grado di garantire il rispetto dei valori delle vigenti normative di riferimento, in particolare D.P.C.M. 5/12/97.

OPERE DA PITTORE

Tinteggiatura appartamenti.

Le pareti interne ed i soffitti degli appartamenti saranno tinteggiate mediante l'applicazione di due mani di **idropittura superlavabile vellutata ad alta copertura** ed eccezionale punto di bianco. Con elevato grado di opacità, maschera efficacemente piccole imperfezioni superficiali, come segni di stuccature e riprese. Di impiego universale e dal gradevole aspetto vellutato con certificazione di qualità ambientale EPD®. Risponde ai Criteri Ambientali Minimi (C.A.M.). Prima della tinteggiatura la superficie verrà preparata previo trattamento di aggrappante antipolvere di sottofondo dato a rullo.

Tinteggiatura pareti esterne.

Prima delle tinteggiature le superfici vengono preparate con applicazione a rullo di fissativo all'acqua concentrato per fondi murali con eccellente potere consolidante e uniformante del supporto. È adatto per superfici murali esterne ed interne a base di copolimeri acrilici in emulsione acquosa.

Per le superficie esterne quali, parapetti, cornici e ulteriori partizioni che non delimitano l'involucro abitabile saranno tinteggiate a doppia mano con pittura **pittura acrilica** a base di quarzo ad elevato riempimento per esterni. Il tipo di legante impiegato conferisce al prodotto **alta resistenza agli alcali ed agli agenti atmosferici**.

Contiene speciali preservanti del film che garantiscono una **protezione preventiva contro la formazione di alghe e funghi**, nel colore a scelta della D.L.

Le superfici murarie che delimitano l'involucro volumetrico abitabile e dunque le superfici con isolamento del tipo a "cappotto" verranno tinteggiate con rivestimento acrisilossanico fibrorinforzato con eccellenti prestazioni in termini di idrorepellenza e traspirabilità. Il tipo di legante impiegato conferisce al prodotto un'alta **resistenza agli alcali ed agli agenti atmosferici**, Contiene speciali preservanti che garantiscono una **protezione preventiva contro la formazione di alghe e funghi**. Granulometria 1,2 mm. Rivestimento di finitura del sistema di isolamento termico a con certificazione ETA, nel colore a scelta della D.L.

OPERE DA FABBRO

Ringhiere e parapetti scale interne, terrazze e balconi.

Le scale interne, e i balconi saranno dotati di ringhiere realizzate con profilati metallici tondi eseguiti come da disegni esecutivi e indicazioni della D.L. Successivamente verranno applicate due mani di antiruggine sintetica, a base di resine alchidiche, con elevato potere anticorrosivo e ottimo potere riempitivo, e successivamente tinteggiati con **smalto brillante** con ottimo potere protettivo, elevata adesione ai supporti metallici ed è applicabile direttamente su ferro. Tixotropico, permette di raggiungere un elevato spessore del film.

PAVIMENTI E RIVESTIMENTI*

Massetti esterni (terrazze e balconi)

I massetti delle pendenze per i balconi e i terrazzi saranno realizzati con sabbia e cemento tipo 32.5R dosato a 250 kg/mc con spessore variabile tra gli 8 e i 4 cm minimo per consentire il convogliamento delle acque meteoriche in determinati punti (compluvi) sui quali verranno sistemati delle bocchette in PVC (incassate nel solaio o ad "L" nella muratura dei parapetti) che saranno canalizzate sui pluviali evitando così che le acque del terrazzo superiore possano finire ai piani sottostanti durante le operazioni di pulitura e lavaggio degli stessi.

Massetti interni

I massetti interni considerato il notevole spessore che gli stessi dovranno avere (circa 14 cm) al fine di ricoprire tutte le tubazioni per l'impiantistica elettrica, idrica e termica, saranno realizzati con sabbia e cemento del tipo 32.5 R dosato a 250 kg/mc, previo realizzazioni di punti e guide, tirato a mano steso e frattazzato pronto per l'incollaggio della pavimentazione.

Pavimenti terrazze e balconi.

I balconi e i terrazzi saranno pavimentati con piastrelle per esterno antigelivo e antisdrucchiolo in gres di prima scelta secondo le indicazioni del Direttore dei Lavori. I pavimenti verranno incollati con adesivo cementizio ad alte prestazioni, con reologia variabile, a consistenza tissotropica o fluida, resistente allo scivolamento verticale o con alta capacità bagnante, deformabile, per piastrelle in ceramica e pietra naturale, anche di grande formato, mentre le fughe verranno riempite con una malta cementizia ad alte prestazioni, modificata con polimero, idrorepellente con DropEffect®, per la stuccatura di fughe fino a 6 mm. Disponibile in 20 colori.

Per la descrizione dei prodotti si rimanda alla Brochure allegata al capitolato (**allegato A**).

Rivestimenti bagni e cucine.

Tutti i servizi igienici avranno rivestimenti (altezza massima di cm 220) con piastrelle in gres di prima scelta combinate tra loro, per le tipologie si rimanda alla Brochure allegata al capitolato (**allegato A**).

Le cucine/angoli cottura avranno rivestimento (alto 80 cm) con di gres porcellanato di prima scelta. I rivestimenti verranno incollati con adesivo cementizio ad alte prestazioni, con reologia variabile, a consistenza tissotropica o fluida, resistente allo scivolamento verticale o con alta capacità bagnante, deformabile, per piastrelle in ceramica e pietra naturale, anche di grande formato, mentre le fughe verranno riempite con una malta cementizia ad alte prestazioni, modificata con polimero, idrorepellente con DropEffect®, per la stuccatura di fughe fino a 6 mm. Disponibile in 20 colori.

Per le tipologie di prodotti utilizzati si rimanda alla brochure allegata al capitolato (**allegato A**).

Pavimenti soggiorni e stanze da letto.

I pavimenti per la zona giorno e per la zona notte, saranno in gres di prima scelta nelle varie dimensioni per come riportati nella brochure allegata al capitolato (**allegato A**), completi di relativo battiscopa, incollati con adesivo cementizio ad alte prestazioni, con reologia variabile, a consistenza tissotropica o fluida, resistente allo scivolamento verticale o con alta capacità bagnante, deformabile, per piastrelle in ceramica e pietra naturale, anche di grande formato, mentre le fughe verranno riempite con una malta cementizia ad alte prestazioni, modificata con polimero, idrorepellente con DropEffect®, per la stuccatura di fughe fino a 6 mm. Disponibile in 20 colori.

Soglie.

Le soglie di finestre e balconi saranno realizzati con marmo "Pietra Lavica" (o simile a discrezione del direttore dei lavori) spazzolato, costa retta con spessore pari a 3 cm. Le soglie per le finestre e quelle di eventuali coprimuretti dei parapetti dei balconi saranno muniti di gocciolatoi. Per quanto riguarda le soglie delle finestre poiché la soglia non sarà posata per intero ma in due tempi (prima la parte esterna e poi quella interna) per realizzare un giunto termico ed evitare la realizzazione di ponti termici, il cliente in fase di realizzazione potrà optare per un altro tipo di soglia interna (l'esterno sarà uguale per tutti e sarà scelta dal D.L. quella interna potrà essere diversa abbinandola meglio al rivestimento del bagno). Eventuale differenza tra la soglia scelta e quella del capitolato sarà corrisposta direttamente alla società costruttrice.

Scala e rivestimento.

Le scale interne per accesso ai piani superiori (pedata, alzata e battiscopa) sarà realizzata in "aggloriosina" ovvero agglomerato di marmo e resina. La particolare composizione di questi materiali permettono di creare un prodotto con le medesime caratteristiche strutturali di lavorazione del marmo con colorazioni varie e omogenee. Il tipo di rivestimento scelto è il "Cassino" o simile comunque a discrezione del direttore dei lavori, da 3 cm per pedata e da 2 cm per alzata e battiscopa. Il rivestimento sarà posato con sabbia e cemento fresco su fresco posto sulla pedata per raggiungere la quota definita, mentre il battiscopa verrà incollato con adesivo cementizio ad alte prestazioni.

SERRAMENTI

Serramenti interni per unità residenziali.

Serramenti in PVC, serie "Gealan Linear(da 74 mm)" realizzato con profili sei camere a tre guarnizioni in pvc autoestingente classe 1, Telaio con aletta in serie piana ed anta a cornice e fermavetro squadrato/arrotolato a vostra scelta, Tubolari interni in acciaio stabilizzatore sia per anta che per telaio, lavorazioni eseguite con troncatrice, saldatrice e pulitrice CNC a ciclo di lavoro automatico, Colorazione Bianco Massa a vostra scelta, completi di VETRO CAMERA termico, antifurto ETERMA a norma UNI 7697 selettivo 4 – 20 – 4 con temperato da 4 mm interno ed esterno, Planitherm 4S thermo float con gas argon

e canalino termico a bordo caldo thermix, guarnizioni di isolamento termoplastiche a doppia densità in EPDM con guarnizione di precamera, chiusure multipunto con ferramenta perimetrale antieffrazione Roto o Siegenia ed accessori acciaio cromosat/Ottone lucido a vostra scelta. Contro telai termici in legno multistrato Marino trattato e guida avvolgibile in alluminio con spazzolini.

Trasmittanza 1.3 W/mqK

Tutti i serramenti battente sono dotati di anta a ribalta ad eccezione dei serramenti ad anta scorrevole per le grandi vetrate. Si allega scheda tecnica al capitolato (**allegato B**).

Serramenti interni (controtelai)

- Contro telai termici in legno multistrato Marino trattato e guida avvolgibile in alluminio con spazzolini.

Serramenti esterni per unità (avvolgibili - tende)

- Ai piani terra è previsto un serramento esterno con avvolgibili in alluminio coibentate con poliuretano ecologico media densità ad alta stabilità e lunga durata, bloccaggio stecca con tappo laterale, internamente con colorazioni e verniciatura a scelta del D.L.; cassonetto coibentato a scomparsa con celino bianco e automazione della tapparella inclusa da capitolato. Ai piani superiori non potrà essere installato il cassonetto ed è previsto un sistema di oscuramento con tende ad avvolgibili fissate e integrate all'infisso.

Serramenti esterni appartamenti (Portoncino d'ingresso).

Gli appartamenti con accesso dal vano scala saranno muniti di portoncini blindati Ferwall linea Blindo Europa classe 3 con cilindretto complete di lama parafreddo, limitatore di apertura con gancio di sicurezza, occhiolino grandangolare. Il rivestimento interno sarà liscio bianco, mentre il rivestimento esterno sarà pantografato con pannello in alluminio, tutti gli accessori saranno in silver.

Porte interne appartamenti.

Le porte interne degli appartamenti, sia ad anta che scorrevoli, della larghezza di cm 70 e 80 saranno in laminato tamburato, munite di ferramenta cromato satinato, complete di ferramenta cromo di serie. Le porte a scomparsa per i bagni saranno muniti di nottolino, mentre per gli altri ambienti saranno sprovviste, la maniglia per le porte a battente sarà del tipo goccia cromato. Le colorazioni dei pannelli su cui è possibile scegliere sono: palissandro blu, palissandro bianco, olmo cenere grigio, palissandro LK 55 e bianco laress e bianco liscio. Si allega scheda tecnica al capitolato (**allegato D**).

IMPIANTO RISCALDAMENTO E PRODUZIONE ACS

Impianto di riscaldamento, raffrescamento e produzione di ACS per le unità residenziali.

L'impianto termico sarà del tipo autonomo e consentirà sia il raffrescamento che per il riscaldamento degli ambienti e la produzione di acqua calda sanitaria tramite un sistema tecnologicamente avanzato che ricorre all'uso di fonti rinnovabili. Principalmente l'impianto che sarà del tipo idronico (ovvero il

fluido vettore per il riscaldamento e il raffrescamento sarà l'acqua riscaldata o raffrescata da una centrale esterna).

Descrizione sintetica del sistema.

Pompa di calore aria-acqua a ciclo reversibile della gamma Daikin Altherma con tecnologia inverter, esecuzione splittata. Compressore ermetico di tipo Swing (**allegato E**).

L'unità è progettata per il riscaldamento nel settore residenziale, può produrre acqua calda con temperatura di mandata fino a 65°C senza l'utilizzo di resistenze elettriche.

Produce acqua refrigerata per raffrescamento e può essere collegata ad un accumulo per la produzione di acqua calda sanitaria.

Utilizza il refrigerante a basso GWP R-32, il minimo contenuto di refrigerante necessario al funzionamento dell'unità garantisce il minor impatto in termini di potenziali emissioni climalteranti.

Grazie alla bassa carica di refrigerante, il locale di installazione dell'unità interna non è soggetto alla verifica della superficie minima (tubazione frigorifera di lunghezza inferiore a 27 metri).

Il sistema si compone di due unità una esterna e l'altra interna con caratteristiche differenti in base alla superficie degli appartamenti, in particolare:

UNITA' ESTERNA

1) - Unità esterna POMPA DI CALORE DAIKIN ALTHERMA 3 R 8 KW ERGA08EVH INTEGRATED

Refrigerante R-32. GWP: 675. Carica: 1,5 kg.

Dimensioni (A x L x P) 740 x 844 x 388 mm.

Alimentazione elettrica monofase 230 V, 50 Hz.

Prestazioni utile in riscaldamento:

Potenza resa: 9,37 kW

Assorbimento elettrico: 2,08 kW

COP: 4,50

Condizioni di riferimento: temperatura aria esterna = 7°C, temperatura acqua di mandata = 35°C

Prestazioni utile in raffrescamento:

Potenza resa: 6,25 kW

Assorbimento elettrico: 1,60 kW

EER: 5,40

Condizioni di riferimento: temperatura aria esterna = 35°C, temperatura acqua di mandata = 18°C

Classe energetica A+++ [in conformità al regolamento UE n°811/2013]

Portata d'aria nominale: 2770 m³/h

Campo di funzionamento

in riscaldamento: -25 ÷ 25°C

in raffrescamento: 10 ÷ 43°C
in produzione di acqua calda sanitaria: -25 ÷ 35°C

Livello di potenza sonora nominale
in riscaldamento: 62 dBA
in raffrescamento: 62 dBA

Livello di pressione sonora nominale
in riscaldamento: 49 dBA
in raffrescamento: 50 dBA

Fusibile o interruttore di protezione consigliato: 25 A

Peso: 58,5 kg

UNITA' INTERNA

Unità interna per installazione a pavimento, inclusiva di accumulo per la produzione di acqua calda sanitaria.

L'unità è dotata di tutti i componenti idraulici ed elettronici necessari al proprio funzionamento*.

È dotata di filtro defangatore magnetico con disaeratore, circolatore ad alta efficienza e riscaldatore elettrico di riserva. La valvola di by-pass differenziale è inclusa nella fornitura. L'interfaccia utente a bordo macchina è ad alta risoluzione, semplice ed intuitiva; l'inserimento dei parametri di funzionamento è guidato e avviene in meno di 10 passaggi e possibile anche via PC tramite cavo accessorio. Il controllo dell'operatività dell'unità è possibile anche da App mobile Daikin Residential Controller utilizzando la schedina WLAN compresa nella fornitura. Se si intende gestire la temperatura ambiente è necessario installare il madoka BRC1H in ambiente.

E' anche possibile sfruttare la funzione Smart Grid per la massima integrazione con un impianto fotovoltaico sui morsetti dedicati a bordo macchina.

Dimensioni (A x L x P) 1850 x 595 x 625 mm.

Alimentazione elettrica monofase 230 V, 50 Hz.

Potenza nominale assorbita: 90 W

Riscaldatore elettrico di riserva utilizzabile ai livelli di potenza di 2 kW, 4 kW e 6 kW con alimentazione monofase 230 V.

Peso: 128 kg

TERMINALI INTERNI PER CLIMATIZZAZIONE

La climatizzazione degli ambienti residenziali è garantita dall'installazione di venticolvettori unità a parete del tipo Daikin FWT – GT come riportato di seguito:

Caratteristiche Prodotto

- Elegante design della cassa
- Distribuzione dell'aria ottimale
- Facile da installare
- Telecomando a infrarossi fino a 9 m (opzionale)
- Motore del ventilatore a 3 velocità
- Ampio campo di funzionamento
- Bassa rumorosità durante il funzionamento grazie al ventilatore tangenziale
- Isolamento termico autoestinguento di classe 1
- Filtro aria rimovibile e lavabile (autoestinguento classe 1)



I terminali in cui verrà convogliato il fluido vettore che permetterà il riscaldamento o il raffreddamento degli ambienti saranno installati in tutte le camere ad eccezione di locali destinati a depositi, disimpegni e corridoi. Per i bagni verrà invece installato un termo arredo collegato al sistema sopra citato.

I ventilconvettori verranno dimensionati in base alle dispersioni definite nel calcolo termico.

Migliorie e/o aggiornamenti futuri:

Per l'apparecchiatura sopra indicata, o per l'intera durata dell'appalto (12 anni), sarà garantito l'adeguamento delle prestazioni e l'aggiornamento del prodotto in funzione di eventuali cambiamenti nei gas refrigeranti e/o di future migliorie tecnologiche.

IMPIANTO IGIENICO-SANITARIO*

Impianto igienico-sanitario.

L'impianto sarà realizzato con tubazioni in polietilene reticolato, coibentate in multistrato, di diametro opportuno, con contatore indipendente per ogni appartamento posto in apposito vano. Le tubazioni di scarico saranno realizzate in tubi in polipropilene. Le unità residenziali saranno dotate di predisposizione di autoclave che potrà essere sistemato nelle aree esterne di pertinenze dell'unità (l'acquisto di serbatoio, pompe e installazione resta a carico della parte acquirente).

L'impianto igienico-sanitario per singolo bagno sarà composto da:

- ✓ 1 piatto doccia dalle dimensioni 80x100 cm (bagno piano superiore) 80x80 cm (bagno piano terra);
- ✓ 1 bidet filoparete bianco;
- ✓ 1 vaso filoparete;
- ✓ 1 lavabo bianco;

Le tipologie dei sanitari di capitolato come anche la rubinetteria sono riportati nella brochure allegata al capitolato (**allegato A**).

Per la cucina:

- ✓ N°1 attacco acqua fredda/calda e scarico lavello cucina.
- ✓ N°1 attacco acqua fredda e scarico per lavastoviglie.

Le colonne di scarico verranno realizzate con tubazioni fonoassorbenti evitando così fastidi acustici durante gli scarichi degli appartamenti dei piani superiori.

E ancora previsto un punto acqua solo freddo senza scarico all'esterno nel portico.

IMPIANTO ELETTRICO

VILLETTA SINGOLA.

a) Fornitura e posa in opera di n°36 punti presa 10-16 A, composti da: quota parte tubazione, cassette da incasso, cavi del tipo FS17 CPR di sezione non inferiore ad 1,5mm², frutto di colore bianco e /o nero della serie Civile GEWISS CHORUS, la stessa completa di placca in PVC di colore bianca e/o nera.

b) Fornitura e posa in opera di n°24 punti di comando, composti da: parte tubazione, cassette da incasso, cavi del tipo FS17 CPR di sezione non inferiore ad 1,5mm², frutto di colore bianco e /o nero della serie Civile GEWISS CHORUS, la stessa completa di placca in quota PVC di colore bianca e/o nera.

c) Fornitura e posa in opera di n°05 prese comandate, composte da: parte tubazione, cassette da incasso, cavi del tipo FS17 CPR di sezione non inferiore ad 1,5mm², frutto di colore bianco e /o nero della serie Civile GEWISS CHORUS, la stessa completa di placca in quota PVC di colore bianca e/o nera.

d) Fornitura e posa in opera di n°05 punti presa di rete(dati) Cat.5E, composti da: quota parte tubazione, cassette da incasso, cavi, frutto di colore bianco e /o nero della serie Civile GEWISS CHORUS, la stessa completa di placca in PVC di colore bianca e/o nera.

e) Fornitura e posa in opera di n°04 punti presa telefonico, composti da: quota parte tubazione, cassette da incasso, cavi, frutto di colore bianco e /o nero della serie Civile GEWISS CHORUS, la stessa completa di placca in PVC di colore bianca e/o nera.

f) Fornitura e posa in opera di n°06 punti presa TV DVBT, composti da: quota parte tubazione, cassette da incasso, cavi, frutto di colore bianco e /o nero della serie Civile GEWISS CHORUS, la stessa completa di placca in PVC di colore bianca e/o nera.

g) Fornitura e posa in opera di n°03 lampade autonome di illuminazione (emergenza), complete di quota parte di tubazione da incasso, completa di cassette da incasso, cavi del tipo FS17 CPR di sezione non inferiore a 1,5mm², con potenza non inferiore a 11w del tipo a led.

h) Fornitura e posa in opera di quadro elettrico da incasso da 54 moduli DIN, di colore bianco con sportello. i) Fornitura e posa in opera di n°06 linee di alimentazione per il sezionamento dell'impianto elettrico, le stesse composte da: quota parte tubazione e cavi del tipo FS17 CPR di sezione non inferiore a 1,5mm².

j) Fornitura e posa in opera di quadro elettrico avanquadro, composto da: linea elettrica di alimentazione con relativo interruttore di protezione della stessa. La stessa linea dovrà essere dimensionata per una potenza pari a 6Kw come fissato dalla norma vigente.

k) Fornitura e posa in opera della sola tubazione necessaria per la realizzazione dell'impianto fotovoltaico posto a servizio dell'immobile, composta da: tubazione del tipo medio pesante del DM non inferiore al 32.

Impianto fotovoltaico.

L'intervento edilizio poiché classificato come nuovo intervento dovrà osservare quanto previsto nel D.M. 26 giugno 2016 e s.m.i.. Nel caso di edifici nuovi, la potenza elettrica degli impianti alimentati da fonti rinnovabili che devono essere installati per l'edificio, misurata in kw, è calcolata secondo la seguente formula:

$$P = K \cdot S$$

Dove:

S = superficie in pianta dell'edificio al livello del terreno, misurata in mq;

K = coefficiente pari a 0.05 per le richieste di permesso edilizio successive al 1 gennaio 2017.

Nel caso in esame la superficie in pianta dell'edificio al livello del terreno, ovvero la proiezione al suolo della sagoma dell'edificio, misurata in metri quadri risulta essere:

- Tipologia "A" (quadrifamiliare) = 268,94 mq;
- Tipologia "B" (trifamiliare) = 204,70 mq.

Sulla base di quanto definito a carattere legislativo la produzione complessiva che dovrà essere installata sull'edificio sarà pari a:

$$P(\text{Tipologia "A"}) = Kx S =$$

$$P(\text{Tipologia "A"}) = [0.05 x 268,94] =$$

$$P(\text{Tipologia "A"}) = 13,45 \text{ Kw}$$

$$P(\text{Tipologia "B"}) = Kx S =$$

$$P(\text{Tipologia "B"}) = [0.05 x 204,70] =$$

$$P(\text{Tipologia "B"}) = 10,24 \text{ Kw}$$

Considerando che sarà impiegato un pannello fotovoltaico le cui caratteristiche consentono una produzione di 450 W per ogni modulo, sarà necessario installare una quantità di pannelli pari a:

$$N^{\circ}(\text{pannelli tipologia "A"}) = \frac{13450}{450} = 30 \text{ pannelli}$$

$$N^{\circ}(\text{pannelli tipologia "B"}) = \frac{10240}{450} = 23 \text{ pannelli}$$

Dunque con il pannello utilizzato, per soddisfare i requisiti di legge, dovranno essere installati sulla copertura della tipologia "A" almeno 30 pannelli fotovoltaici mentre sulla tipologia "B" almeno 23 pannelli. Per soddisfare le produzioni indicate per legge si è deciso di optare per le seguenti soluzioni:

- Potenza singola unità "Tipologia A"
 - N° pannelli per singola unità da installare 8 - potenza impianto = 3,6 kw;

- Potenza singola unità "Tipologia B"
 - N° pannelli per singola unità da installare 8 - potenza impianto = 3,6 kw;

Ogni impianto sarà del tipo autonomo, verranno individuati i pannelli in copertura riferiti alle singole ville e ognuno sarà munito del proprio inverter. La pratica al GSE sarà redatta per ogni singola unità.

SISTEMAZIONI ESTERNE

Le opere esterne verranno eseguite come da progetto e su indicazione della D.L. e comprendono:

Convogliamento acque piovane.

Le acque piovane provenienti dalla copertura e dai piazzali verranno convogliate mediante adeguata pendenza e tramite tubi corrugati dal diametro variabile da 110 a 250, a seconda della necessità, in pozzetti prefabbricati in cemento 40x40 con chiusino o caditoia asportabili e carrabili.

Convogliamento acque nere.

La realizzazione della rete fognaria avverrà mediante la posa in opera di tubi corrugati di diametro variabile da 110 a 250 che con adeguata pendenza convoglieranno le acque nere in pozzetti prefabbricati in cemento con coperchio aventi sezione 40x40 o 60x60 a seconda della necessità.

Sistemazione esterna e recinzioni.

I percorsi esterni, pedonali, saranno realizzati secondo le indicazioni da progetto.



ALLEGATO A

**FLORIDACE IMMOBILIARE S.R.L.
LOCALITA' RENADI - MONTAURO**

Voci di capitolato

PAVIMENTAZIONI

CERAMICHE KEOPE GRES PORCELLANATO DIVERSI MODELLI FORMATO 60X60

CERAMICHE KEOPE GRES PORCELLANATO BATTISCOPA DIVERSI MODELLI FORMATO 7X60

CERAMICHE MARCA CORONA GRES PORCELLANATO DIVERSI MODELLI FORMATO 20X120

CERAMICHE MARCA CORONA GRES PORCELLANATO BATTISCOPA DIVERSI MODELLI FORMATO 7X120

CERAMICHE MARCA CORONA GRES PORCELLANATO *ESTERNO R11 INGELIVO ANTISCIVOLO* FORMATO 22,5X45,3

CERAMICHE MARCA CORONA GRES PORCELLANATO BATTISCOPA DA ESTERNO R11 FORMATO 7X45,3

MGM CERAMICHE GRES PORCELLANATO *ESTERNO R11 INGELIVO ANTISCIVOLO* FORMATO 20X20 / 20X40

MGM CERAMICHE GRES PORCELLANATO BATTISCOPA DA ESTERNO R11 FORMATO 7X20 / 7X40

MGM CERAMICHE GRES PORCELLANATO DIVERSI MODELLI FORMATO 20X120

MGM CERAMICHE GRES PORCELLANATO DIVERSI MODELLI FORMATO 60X120

MGM CERAMICHE GRES PORCELLANATO BATTISCOPA DIVERSI MODELLI FORMATO 7X120

MGM CERAMICHE GRES PORCELLANATO FORMATO 17X62

MGM CERAMICHE GRES PORCELLANATO BATTISCOPA FORMATO 7X62

MGM CERAMICHE GRES PORCELLANATO DIVERSI MODELLI FORMATO 60X60

MGM CERAMICHE GRES PORCELLANATO BATTISCOPA DIVERSI MODELLI FORMATO 7X60

RIVESTIMENTI AMBIENTE BAGNO

MGM CERAMICHE RIVESTIMENTO PARETI IN BICOTTURA DIVERSI MODELLI FORMATO 20X50

MGM CERAMICHE RIVESTIMENTO PARETI IN BICOTTURA DIVERSI MODELLI FORMATO 25X60

MGM CERAMICHE RIVESTIMENTO PARETI IN GRES PORCELLANATO FORMATO 17X62

MGM CERAMICHE RIVESTIMENTO PARETI IN PASTA BIANCA DIVERSI MODELLI FORMATO 25X75

MGM CERAMICHE RIVESTIMENTO PARETI IN GRES PORCELLANATO O PASTA BIANCA DIVERSI MODELLI FORMATO 30X90

RIVESTIMENTO AMBIENTE CUCINA

PER IL RIVESTIMENTO CUCINA VIENE CONSIDERATO ESCLUSIVAMENTE L' AREA PARA SCHIZZI E POSSONO ESSERE INSERITI TUTTI I RIVESTIMENTI ED I DECORI PROPOSTI ANCHE PER L' AMBIENTE BAGNO SIA PER FORMATI CHE PER TIPOLOGIA

Seguendo i vari aggiornamenti aziendali, nel corso della fornitura, alcuni modelli potrebbero essere sostituiti da altri di nuova produzione, fermo restando che i nuovi prodotti manterranno sempre e comunque le medesime caratteristiche commerciali sia in merito al formato che in relazione allo standard di qualità della materia prima. Tali variazioni saranno in ogni caso comunicate tempestivamente ed opportunamente tramite adeguata comunicazione ufficiale.

SANITARI

CERAMICA GLOBO WC A TERRA FILO PARETE 52X36 SENZA BRIDA TONDEGGIANTE BIANCO LUCIDO
CERAMICA GLOBO BIDET A TERRA FILO PARETE 52X36 TONDEGGIANTE BIANCO LUCIDO
CERAMICA GLOBO WC SOSPESO 52X36 SENZA BRIDA TONDEGGIANTE BIANCO LUCIDO
CERAMICA GLOBO BIDET SOSPESO 52X36 TONDEGGIANTE BIANCO LUCIDO
CERAMICA GLOBO COPRIVASO CHIUSURA TRADIZIONALE TONDEGGIANTE BIANCO LUCIDO
CERAMICA GLOBO LAVABO 60X45 TONDEGGIANTE SENZA COLONNA BIANCO LUCIDO
CERAMICA GLOBO WC A TERRA FILO PARETE 53X37 SENZA BRIDA SQUADRATO BIANCO LUCIDO
CERAMICA GLOBO BIDET FILO PARETE 53X37 SQUADRATO BIANCO LUCIDO
CERAMICA GLOBO WC SOSPESO 53X37 SENZA BRIDA SQUADRATO BIANCO LUCIDO
CERAMICA GLOBO BIDET SOSPESO 53X37 SQUADRATO BIANCO LUCIDO
CERAMICA GLOBO COPRIVASO CHIUSURA TRADIZIONALE SQUADRATO BIANCO LUCIDO

PIATTI DOCCIA

PIATTO DOCCIA MARMO RESINA H. 2,5 CM 80x100 OPPURE 80X120 CON PILETTA GEBERIT INTEGRATA

SISTEMI DI SCARICO

OLI CASSETTA DI SCARICO PER SANITARIO FILO PARETE A DOPPIO FLUSSO DA 6/3 LITRI OLI70
OLI CASSETTA DI SCARICO PER SANITARIO SOSPESO SPESSORE 8 CM OLI74
OLI STRUTTURA PER INSTALLAZIONE BIDET SOSPESI SIMFLEX
OLI PLACCA DI SCARICO DOPPIO PULSANTE MODELLO PLAIN BIANCA LUCIDA

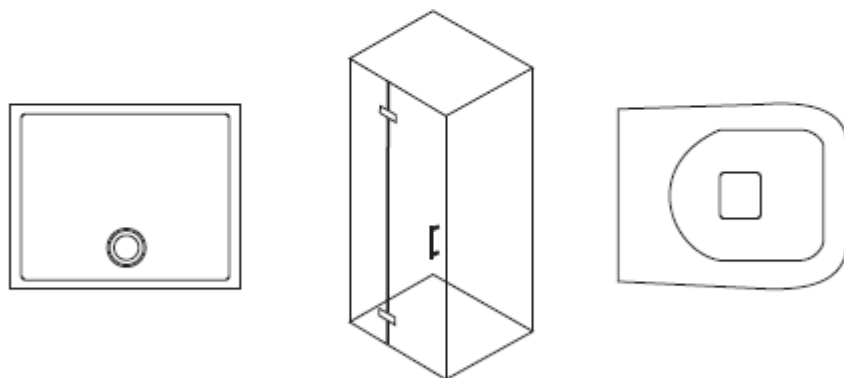
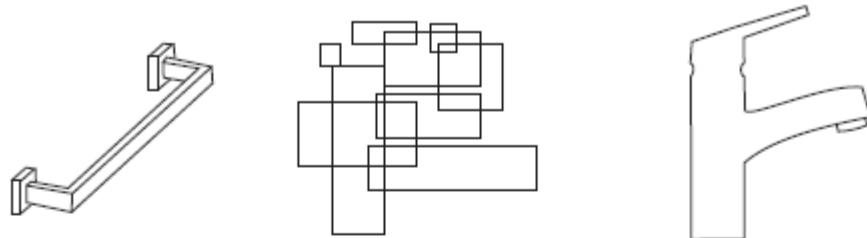
TERMOARREDO

DELTACALOR TERMOARREDO MODELLO FAST 1189X550X500 BIANCO SENZA VALVOLE

RUBINETTERIA

PAINI RUBINETTERIE DIVERSI MODELLI MISCELATORE MONOCOMANDO LAVABO FINITURA CROMATA
PAINI RUBINETTERIE DIVERSI MODELLI MISCELATORE MONOCOMANDO BIDET FINITURA CROMATA
PAINI RUBINETTERIE DIVERSI MODELLI MISCELATORE DOCCIA INCASSO FINITURA CROMATA
PAINI RUBINETTERIE COLONNA DOCCIA DUE USCITE FINITURA CROMATA
PAINI RUBINETTERIE COLONNA DOCCIA CON MISCELATORE INCORPORATO FINITURA CROMATA
PAINI RUBINETTERIE MISCELATORE DOCCIA INCASSO CON DEVIATORE UNIVERSALE FINITURA CROMATA
PAINI RUBINETTERIE SET MANIGLIA E PLACCA PER INCASSO DEVIATORE TONDO FINITURA CROMATA
PAINI RUBINETTERIE SET MANIGLIA E PLACCA PER INCASSO DEVIATORE SQUADRATO FINITURA CROMATA
PAINI RUBINETTERIE KIT DOCCIA CON BRACCIO, SOFFIONE E DUPLEX TONDO FINITURA CROMATA
PAINI RUBINETTERIE KIT DOCCIA CON BRACCIO, SOFFIONE E DUPLEX SQUADRATO FINITURA CROMATA

Seguendo i vari aggiornamenti aziendali, nel corso della fornitura, alcuni modelli potrebbero essere sostituiti da altri di nuova produzione, fermo restando che i nuovi prodotti manterranno sempre e comunque le medesime caratteristiche commerciali sia in merito al design che in relazione allo standard di qualità della materia prima. Tali variazioni saranno in ogni caso comunicate tempestivamente ed opportunamente tramite adeguata comunicazione ufficiale.



FLORIDACE IMMOBILIARE S.R.L.
LOCALITA' RENADI - MONTAURO
Capitolato tecnico commerciale

INDICE

Pavimentazioni Ceramiche Keope	pag. 1
Pavimentazioni Ceramiche Marca Corona	pag. 7
Pavimentazioni e rivestimenti MGM Ceramiche	pag. 10
Sanitari Ceramica Globo	pag. 34
Piatti doccia Gruppo Geromin	pag. 38
Sistemi bagno sanitari Oli	pag. 39
Termoarredi Deltacalor	pag. 41
Rubinetteria Pains	pag. 42
I nostri progetti	pag. 46



Ceramiche Keope è un'azienda ceramica italiana che produce piastrelle in **gres porcellanato** con grande cura.

La sua storia inizia nel 1995 all'interno dello storico **Gruppo Concorde**, tra i principali produttori di ceramiche in Italia e non solo. Da allora questo brand realizza pavimenti e rivestimenti in gres porcellanato colorato per esterni e interni di gusto.

Crede nella produzione trasparente, per questo è promotore del codice Etico di Confindustria. Per Ceramiche Keope il *made in Italy* significa lavorazione di pregio, affidabilità, tutela dei lavoratori e dell'ambiente con tutti i mezzi a disposizione.



Il rigore del marmo, il calore del legno, la solidità della pietra, la contemporaneità del cemento: a partire da queste suggestioni, il gres porcellanato Keope riveste con sobria eleganza ambienti pubblici o domestici. Si rivolge grande attenzione alle esigenze stilistiche e pratiche: le piastrelle sono infatti disponibili in una grande varietà di formati, dai più piccoli e originali fino a quelli più grandi, inoltre, presenta un catalogo che comprende collezioni in diversi effetti e finiture.

La pietra resta la più forte ispirazione per definire superfici e consistenze delle piastrelle per bagno, cucina ed esterni di qualità. Con il tempo si sono aggiunti materiali come il cemento, il legno e le grandi lastre di marmo come spunti quotidiani nel nostro lavoro di ricerca.

Mentre tutto cambia, i *pavimenti e rivestimenti in gres porcellanato* restano le fondamenta a vista di uno spazio.

Per composizione mineralogica e processo produttivo, i prodotti Ceramiche Keope non temono infatti alterazioni ed aggressioni come gli urti, le abrasioni, il fuoco, il gelo, l'umidità, il peso, il clima e conservano nel tempo il colore e l'aspetto del primo giorno.

La ceramica non emette sostanze organiche, non alimenta allergie e si lascia pulire con semplicità. La qualità e la bellezza ottenuti sono il frutto di investimenti in tecnologia e di un fortissimo impegno volto a sviluppare prodotti ad alto contenuto estetico.

DUNSTONE 60x60



Dunstone è una collezione di pavimenti in **gres porcellanato effetto pietra calcarea**, impeccabile nella sua texture minerale, si posa con una grazia rinnovata in ambiti di prestigio, sobri e ricchi di particolari.

Tre le tonalità che la contraddistinguono (Ivory, Beige e Grey) che rimandano ad atmosfere dal minimalismo soft, molto richieste dal contemporaneo.

LONDALE 60x60



Londale è una collezione di pavimenti in **gres porcellanato effetto cemento**, ispirata all'urban style, questa linea reinterpreta la materia grezza nel grès porcellanato, un materiale versatile ed eccellente per prestazioni tecniche ed estetiche. E' una soluzione in grado di vestire in modo omogeneo pavimenti e rivestimenti e soddisfa le richieste di architetti e progettisti con i suoi tre colori Grey, Silver e Beige.

SWISSTONE 60x60



Swisstone è una collezione di pavimenti in **gres porcellanato effetto pietra** decorata disponibile in quattro meravigliose colorazioni: Grey, Taupe, Anthracite e Beige

Il fondo compatto, le striature e l'eleganza delicata modernizzano l'effetto pietra e Swisstone si inserisce fra i prodotti appartenenti ad una tradizione costruttiva e decorativa senza tempo.

SYNTECH 60x60



Syntech gres porcellanato effetto resina per interni è una serie minimalista e moderna, destinata a rivestire pavimenti e pareti interne dall'atmosfera accogliente e discreta. Il suo stile ben si accosta a spazi definiti da linee pure e leggere, dove l'attenzione si posa su pochi dettagli scelti con cura.

Con le sue quattro miscele White, Silver, Beige e Taupe, niente parla di contemporaneità come il look effetto resina di Syntech immediatamente riconoscibile e dalla semplice eleganza

URBAN 60x60



Urban è una superficie in **gres porcellanato effetto cemento** che completa spazi produttivi in cui la vita scorre veloce. È una collezione per pavimenti e rivestimenti in gres porcellanato indistruttibili e di grande prestazione strutturale.

Con le sue tre miscele di grigio - Ivory, Grey e Anthracite - diventa subito un'estensione piacevole del paesaggio metropolitano.

MARCA CORONA 1741

EVOLUZIONE CERAMICA

Fondata nel 1741, Marca Corona, la più antica ceramica di Sassuolo, produce e distribuisce pavimenti, rivestimenti e mosaici ceramici d'eccellenza, capaci di coniugare straordinarie prestazioni tecniche con lo stile e l'eleganza che caratterizzano il migliore Made in Italy.

Made in Italy.

Espressione di stile, qualità, etica.

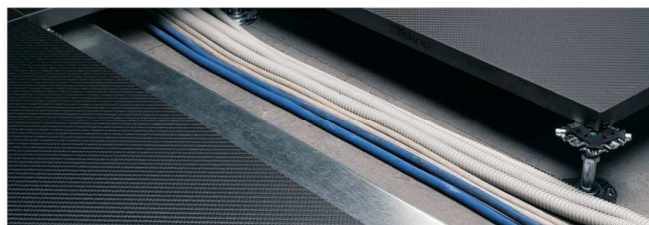
Ogni collezione è frutto della combinazione perfetta tra le più avanzate tecnologie produttive ed una ricerca attenta e costante alle ultime tendenze della moda e del design.

Green Project. Il rispetto dell'ambiente come progetto aziendale.

L'impegno costante di Marca Corona per la salvaguardia dell'ambiente si concretizza nelle percentuali di risparmio energetico e di riciclo dei materiali di produzione e imballaggio. La maggior parte delle collezioni di piastrelle di ceramica Marca Corona sono certificate Ecolabel e l'azienda è socio ordinario del GBC Italia

Avanzate tecnologie per soluzioni evolute.

Attenta alle esigenze dell'architettura e dell'interior design, le ceramiche Marca Corona sono realizzate con tecnologie d'avanguardia in grado di riprodurre con assoluta precisione e fedeltà le qualità estetiche delle materie naturali come pietra, marmo, legno e cemento.



www.marcacorona.it

VIA EMILIA ROMAGNA, 7 | 41049, SASSUOLO (MO) | TEL +39 0536 867200 | FAX +39 0536 867320-51

Elisir 20x120 / Elisir Royal 20x120

PAVIMENTI EFFETTO LEGNO PER INTERNI

La collezione *Elisir* rende omaggio all'**eleganza avvolgente del legno** attraverso una proposta in gres porcellanato autentica, espressiva e dolcemente materica. Le **4 tonalità** selezionate, calde e naturali, riescono a trasmettere agli ambienti domestici sensazioni di intimità ed eleganza e a trasformare i luoghi contemporanei in spazi accoglienti ed esclusivi.

Il fascino del gres effetto legno lavorato dal tempo ma con uno stile contemporaneo: la collezione di pavimenti e rivestimenti *Elisir Royal* riproduce con ultra realismo il legno ricavato dagli alberi più maestosi. *Elisir Royal* rappresenta una collezione ceramica viva e mutevole, dalla grafica ricca di nodi, venature e cromatismi che enfatizzano la naturalezza in ogni suo aspetto.

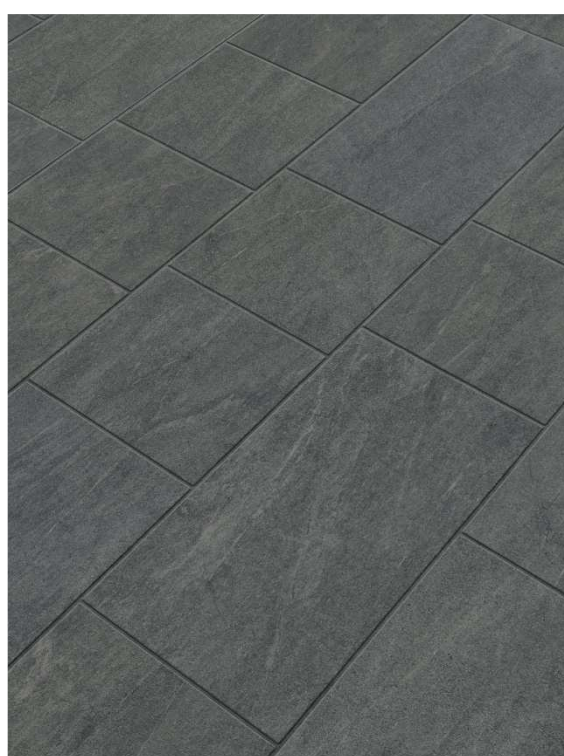
I colori *Fumè* e *Castano* sono studiati per scegliere tra ambienti dal sapore più moderno o più tradizionale; *Beige* e *Dorato* per disegnare interni estremamente accoglienti e luminosi.



Vie della pietra Galassia 22,5x45,3 PAVIMENTI PER ESTERNI MODERNI

Vie della Pietra nasce per donare un carattere moderno a tutti gli esterni residenziali e commerciali, dai piccoli giardini alle terrazze, dalle piscine private ai grandi spazi condivisi e pubblici. Questi pavimenti in gres porcellanato effetto pietra trasferiscono la bellezza autentica del materiale d'ispirazione su formati, versatili ed inediti, non rettificati.

Questa proposta **pavimento in gres porcellanato** si compone di 8 superfici alternative, ciascuna frutto di una diversa ispirazione grafica e materica, e declinata in una propria esclusiva tonalità di colore. Le 8 tonalità neutre selezionate danno vita a una palette tanto versatile quanto equilibrata.





Esperienza, innovazione e costante aggiornamento

La gamma prodotti MGM è frutto di una costante ricerca basata su concetti semplici, idee originali per creare soluzioni concrete adatte alle richieste del design contemporaneo.

Un team giovane, dinamico nato con l'obiettivo d'offrire un servizio puntuale, qualificato e determinato a soddisfare le esigenze della nostra clientela.



Una piccola azienda con un cuore efficiente ed attento ai dettagli, dove la passione e l'amore per la ceramica diventano parte integrante di un ottimo lavoro di squadra. Superfici nate da un'accurata ricerca estetica e di materiali, sempre attenta a soddisfare tutte le esigenze. Per MGM il piacere di vivere la casa non è un lusso, ma è la quotidianità alla portata di tutti. Pavimenti, rivestimenti e decori che spaziano dal gusto classico ed elegante fino a quello più trendy e colorato... pensati per personalizzare con fantasia e creatività tutti gli ambienti della vostra vita.

Aspen 20x120

pavimento in gres porcellanato



20x120 Aspen Ivory Rettificato



20x120 Aspen Honey Rettificato



20x120 Aspen Almond Rettificato



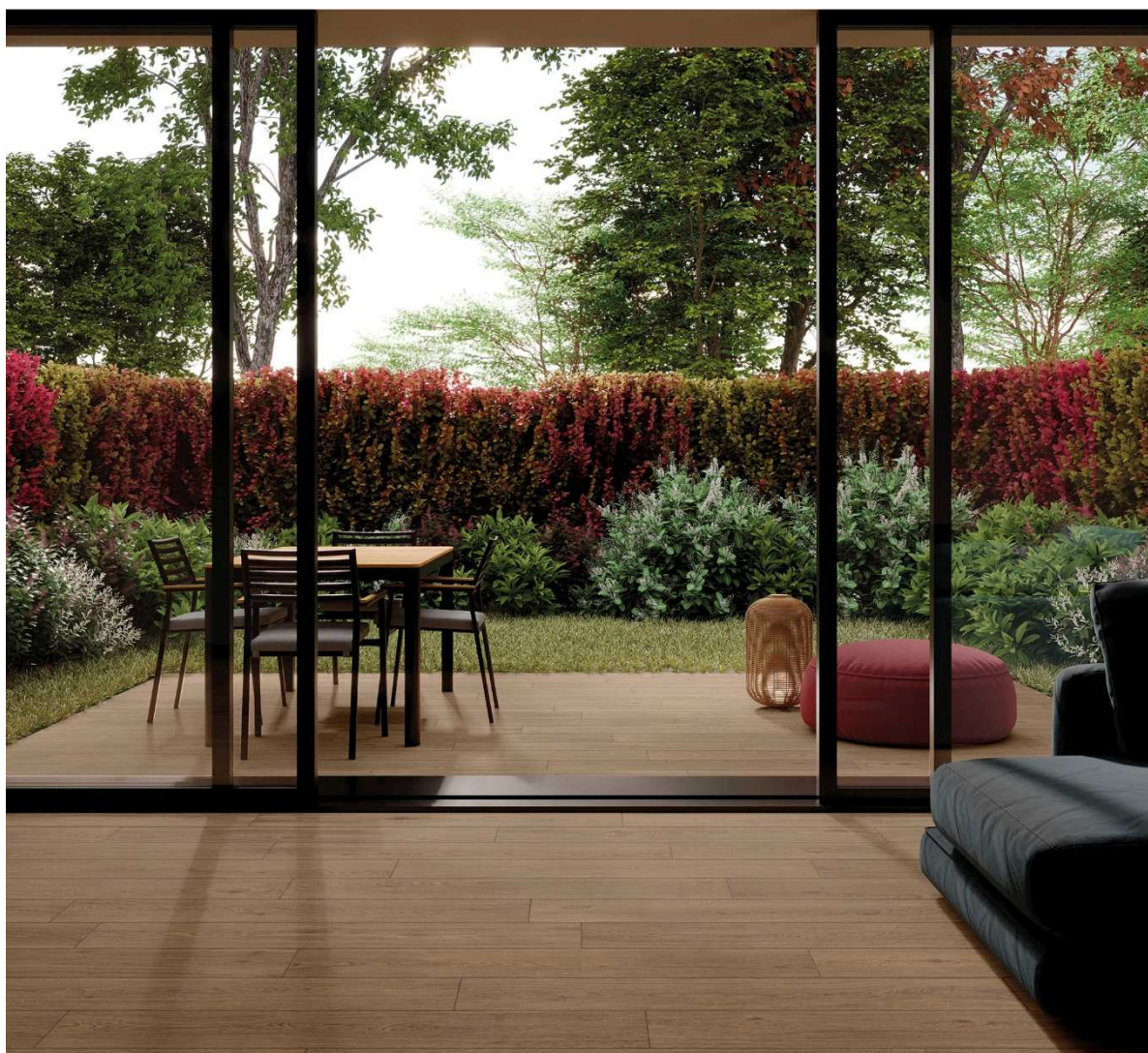
20x120 Aspen Ebony Rettificato



20x120 Aspen Smoke Rettificato

Forest 20x120

pavimento in gres porcellanato



Maple 20x120



Honey 20x120



Nut 20x120



Greige 20x120

Dolomiti 20x40

pavimento R11 in gres porcellanato



20x40 Dolomiti Beige



20x20 Dolomiti Beige



20x40 Dolomiti Ecrú



20x20 Dolomiti Ecrú



20x40 Dolomiti Grigio



20x20 Dolomiti Grigio

Hangar 60x60

pavimento in gres porcellanato



60x60 Hangar White Rettificato



60x60 Hangar Grey Rettificato



60x60 Hangar Taupe Rettificato



60x60 Hangar Black Rettificato

Industrial 60x60 / 60x120 pavimento in gres porcellanato



60x60 Industrial White Rettificato



60x60 Industrial Grey Rettificato



60x60 Industrial Ecrù Rettificato



60x60 Industrial Black Rettificato

Limestone 60x60 / 60x120

pavimento in gres porcellanato



Madeira 17x62

pavimento in gres porcellanato



17x62 Madeira Bianco



17x62 Madeira Almond



17x62 Madeira Grigio



17x62 Madeira Oak



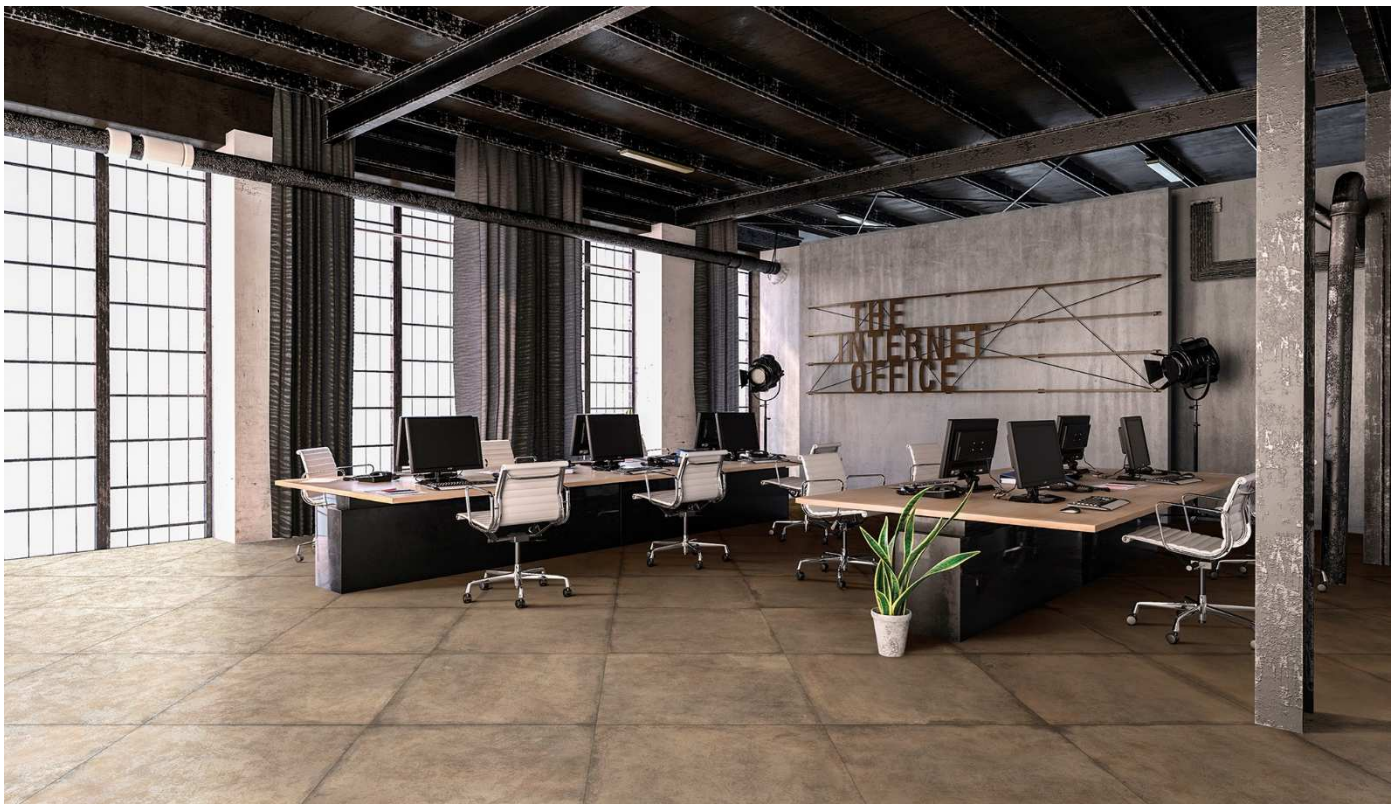
17x62 Madeira Decoro Bianco/Grigio



17x62 Madeira Decoro Oak/Almond

Materia 60x60

pavimento in gres porcellanato



60x60 Materia White Rettificato



60x60 Materia Silver Rettificato



60x60 Materia Black Rettificato



60x60 Materia Rust Rettificato

Metal 60x60

pavimento in gres porcellanato



60x60 Metal Bianco Rettificato



60x60 Metal Grigio Rettificato



60x60 Metal Almond Rettificato



60x60 Metal Tabacco Rettificato

Overtone 60x60 / 60x120

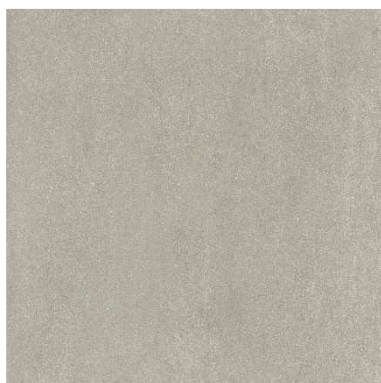
pavimento in gres porcellanato



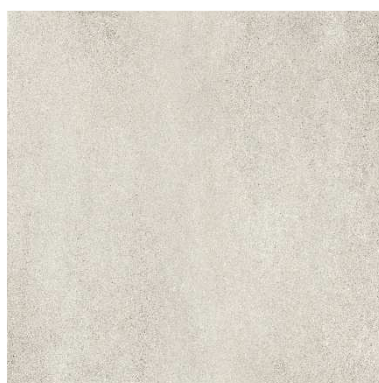
Dove 60x60



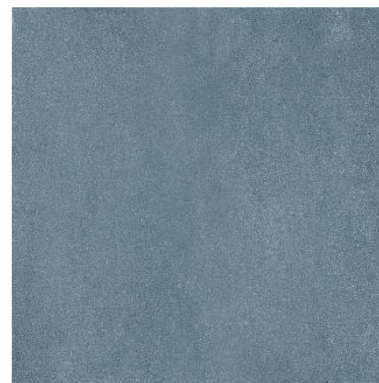
Earth 60x60



Powder 60x60



Chalk 60x60



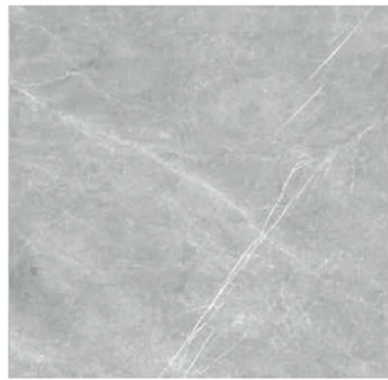
Ocean 60x60

Stone Block 60x60

pavimento in gres porcellanato



60x60 Stone Block Havana Cream Rettificato



60x60 Stone Block Silver Grey Rettificato



60x60 Stone Block Pure White Rettificato



60x60 Stone Block Thunder Black Rettificato

Viken 60x60 / 60x120

pavimento in gres porcellanato



Beige 60x60



Mud 60x60



Grey 60x60



White 60x60

Alpi 20x50

rivestimento in bicottura



Calipso 25x60

rivestimento in bicottura



Canvas XL 25x75

rivestimento in pasta bianca



Fabric 30X90

rivestimento in pasta bianca



Hangar 30x90

rivestimento in gres porcellanato



Line 20x50

rivestimento in bicottura



Materia 30x90

rivestimento in gres porcellanato



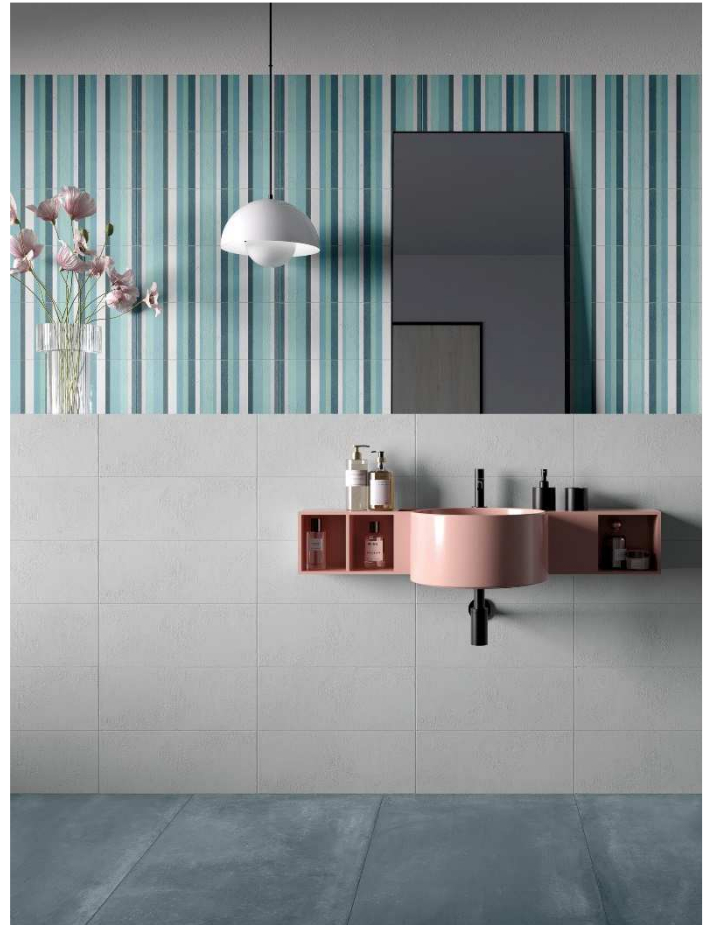
Metal 25x75

rivestimento in pasta bianca



Mnicart 20x50

rivestimento in bicottura



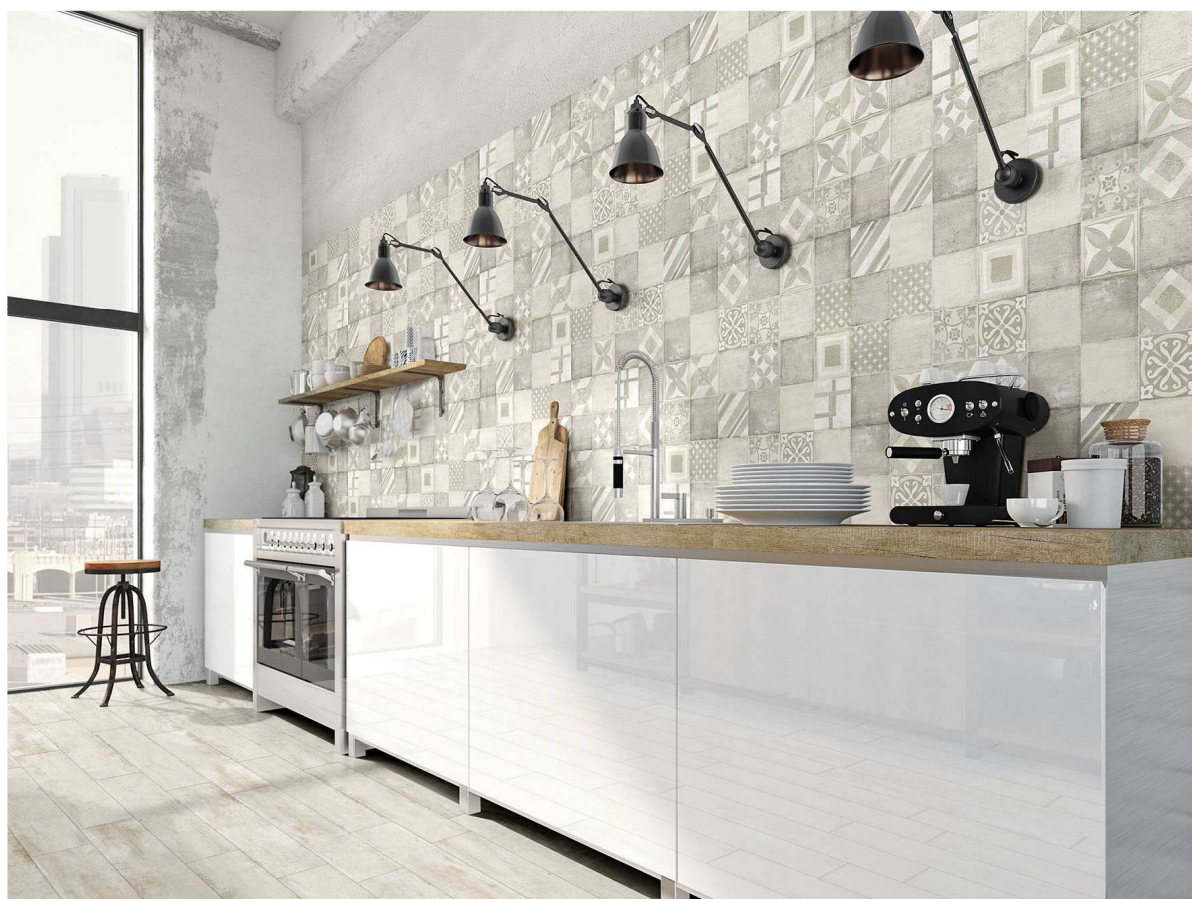
Paper 25x60

rivestimento in bicottura



Urban 25x60

rivestimento in bicottura



GLOBO

(It's) DesignTime

Dal 1980 una storia di successi, centrati sulla valorizzazione delle risorse umane e su un equilibrato rapporto con l'ambiente, hanno portato Ceramica Globo a conquistare una posizione di assoluto rilievo nel panorama delle aziende del comparto igienicosanitario e dell'arredo bagno. Impegnata da sempre a interpretare i gusti e le nuove tendenze, Ceramica Globo guarda al futuro con continue innovazioni di processo e di prodotto che richiedono l'integrazione delle più diverse competenze, dal design all'ingegneria, dalla chimica dei materiali alla logistica, dal marketing alla sociologia. Il contributo di idee, di creatività e di capacità professionali del team di persone che intervengono in tali processi consente di realizzare prodotti di indiscussa qualità, affidabili, tecnologicamente avanzati e di elevato contenuto stilistico.



Ceramica Globo s.p.a.

Loc. La Chiusa . 01030 . Castel Sant'Elia . (VT) . Italy
tel. +39 0761 516568 - fax. +39 0761 515168
mail. info@ceramicaglobo.com

www.ceramicaglobo.com

Alcune delle strutture nel mondo
che hanno scelto Ceramica Globo:

ECHO RESIDENCE
SUITE HOTEL
Hungary (Tihany)



GRAND HOTEL BAGLIONI
Italy (Florence)



HOTEL EUROPE
Switzerland (Zurich)



Fornitori del Padiglione
Italiano realizzato dal
Commissariato Generale
del Governo per l'EXPO
SHANGHAI 2010



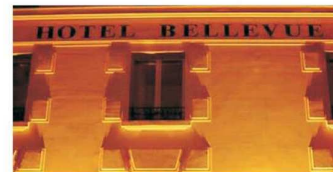
RIABILITAZIONE del sito di
Ronchamp
Progetto: Renzo Piano



THE PLAZA HOTEL
Korea (Seoul)



HOTEL BELLEVUE
France (Paris)



DIAMONDS THUDUFUSHI
Beach & Water Villas
Rep. of Maldives (Ari Atoll)



RESTAURANT / HOTEL
SHANGRI LA CORSETTI
Italy (Rome)





Frutto della costante attività di ricerca e sviluppo di Ceramica Globo, **CERASLIDE®** è l'innovativo smalto studiato e testato per ottenere un'efficacia inalterabile nel tempo.

L'attento controllo delle temperature nelle varie fasi di cottura, in un ciclo che arriva a 26 ore, garantisce al processo di sinterizzazione una perfetta omogeneità del prodotto, diminuendo la porosità e assicurando una maggiore resistenza alle macchie, allo sporco e all'abrasione: in questo modo i residui non aderiscono alle pareti scivolando via insieme all'acqua; per garantire una sempre maggiore attenzione all'igiene è stato sviluppato il trattamento antibatterico **BATAFORM®**, un processo insito alla fase di produzione che grazie al suo potere antimicrobico riduce notevolmente la presenza di germi e batteri. I test di laboratorio effettuati secondo gli standard internazionali conformi alla normativa ISO 22196:2011 confermano un drastico calo della presenza di microbi.

Lo smalto Ceraslide® in sinergia con il trattamento antibatterico Bataform® dona ai sanitari una maggiore brillantezza, resistenza ed igiene con un particolare occhio di riguardo alla salute di chi vive l'ambiente bagno.



Migliora l'efficienza degli scarichi a 4/2,6 Lt

Non solo design: grazie ad un lavoro di studio ed a una ricerca durata mesi, Ceramica Globo ha apportato modifiche tecniche ai WC, ottimizzando la dimensione e la forma del condotto del sifone, per migliorare l'efficienza di scarico. Grazie alle cassette in abbinamento, i WC Globo utilizzano solo 4/2,6 litri di acqua

Serie Daily



Sanitari a terra filo parete



PLUS WC VERSIONE SCARICO SENZA BRIDA



Sanitari sospesi

Serie Grace



Sanitari a terra filo parete

Lavabo in ceramica 60x45



Sanitari versione sospesa

Piatti in marmo resina
h. 2,5 cm misura
80x100 / 80x120



Eccellenza Made in Italy

L'attenta selezione e ricerca dei materiali garantisce le migliori materie prime per i nostri prodotti, tutti rigorosamente Made in Italy: materiali sicuri che durano nel tempo, perché per Gruppo Geromin la casa è un luogo sacro. L'alta qualità delle finiture e l'accuratezza delle lavorazioni assicurano la massima funzionalità e permettono di valorizzare l'ambiente bagno anche dal punto di vista stilistico.

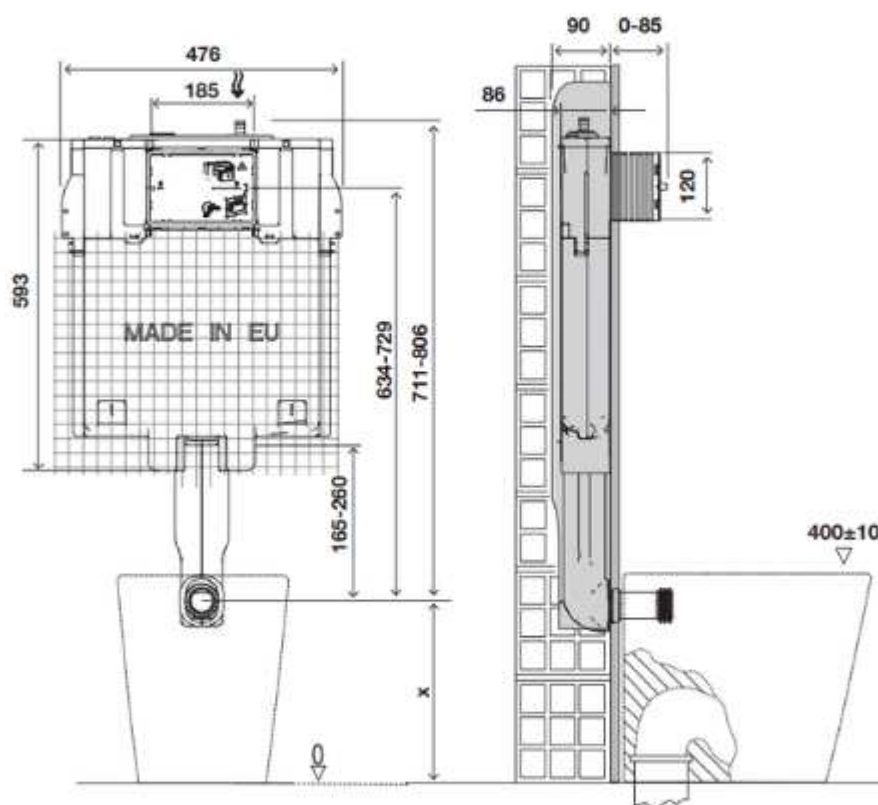
Tutti i piatti doccia Hafro hanno una garanzia di 10 ANNI.



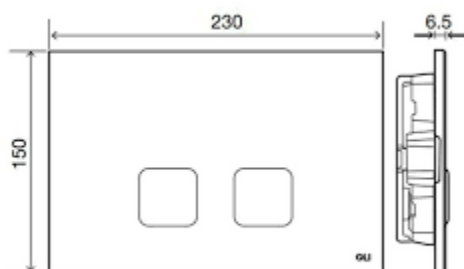
OLI Sistemi bagno sanitari Filo Parete

 **SCHEDA TECNICA** misure in millimetri
CASSETTA INCASSO

OLI



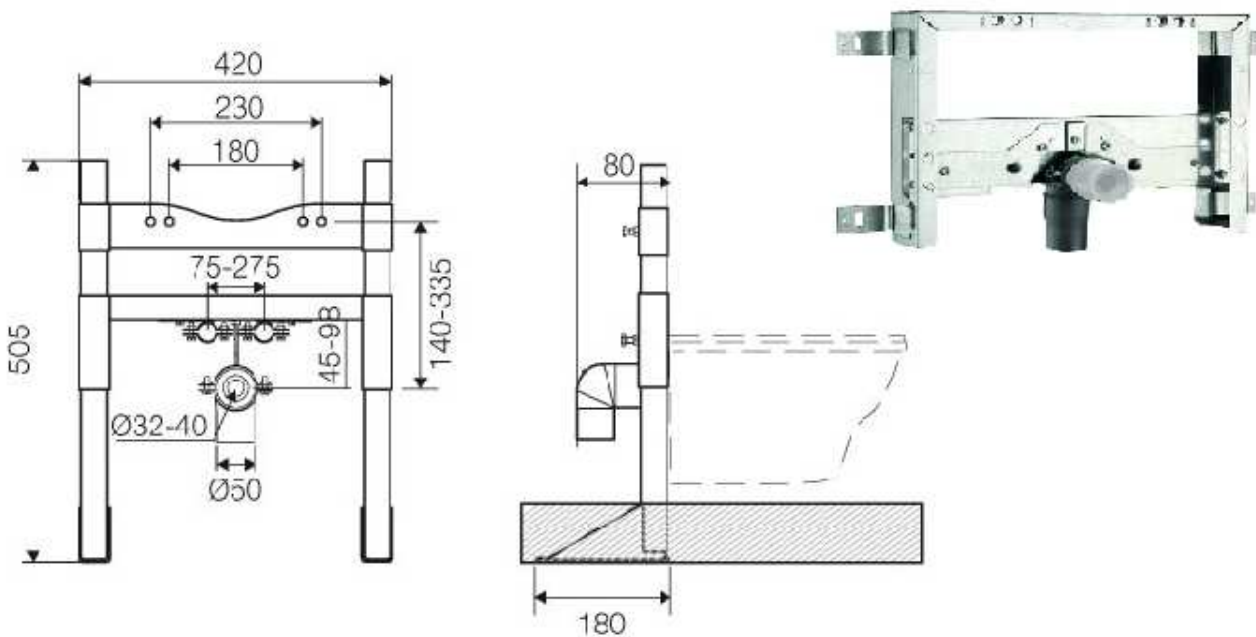
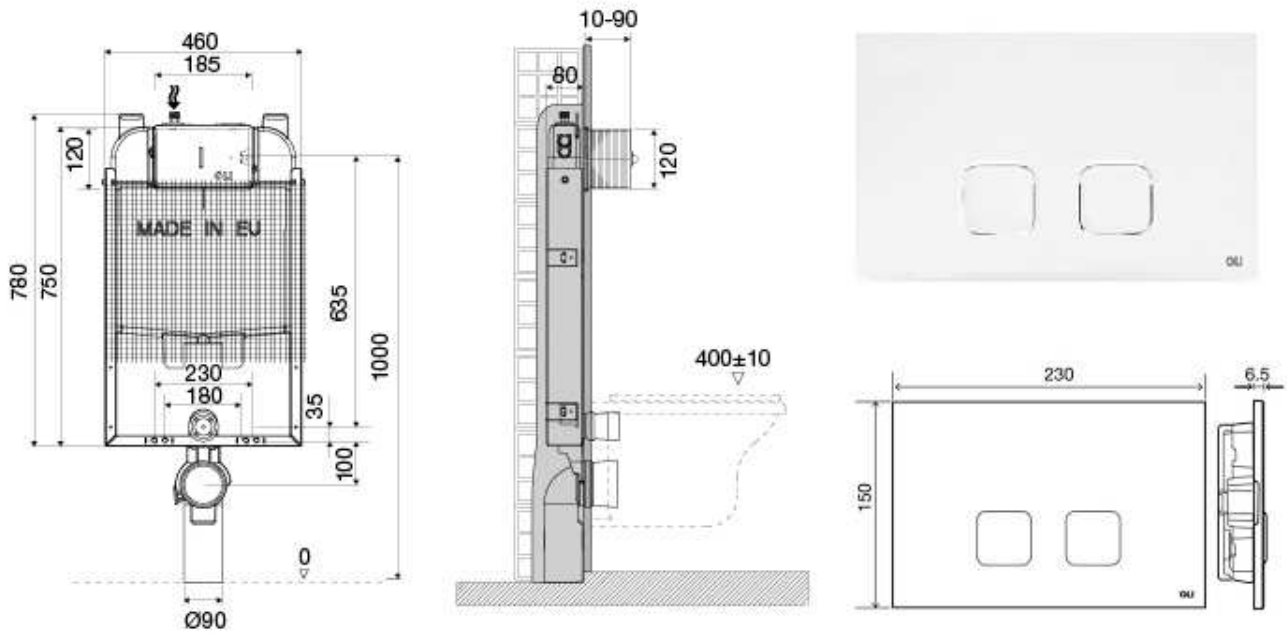
(dimensions in millimeters)

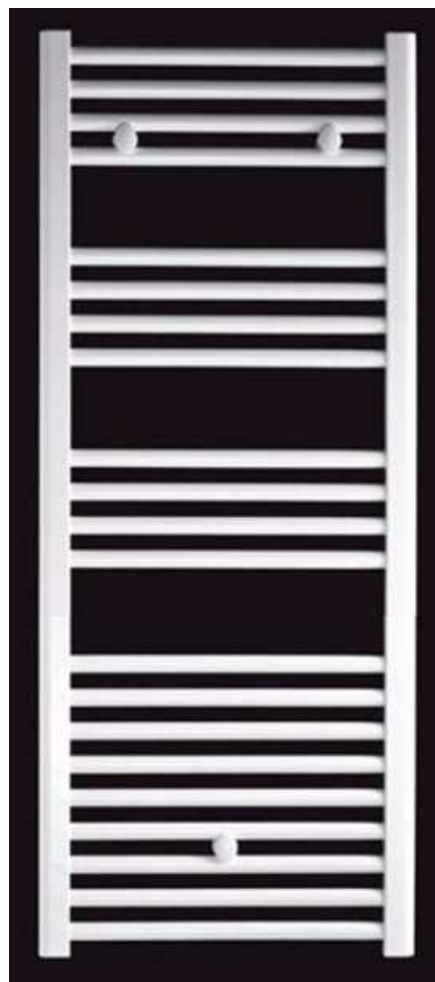
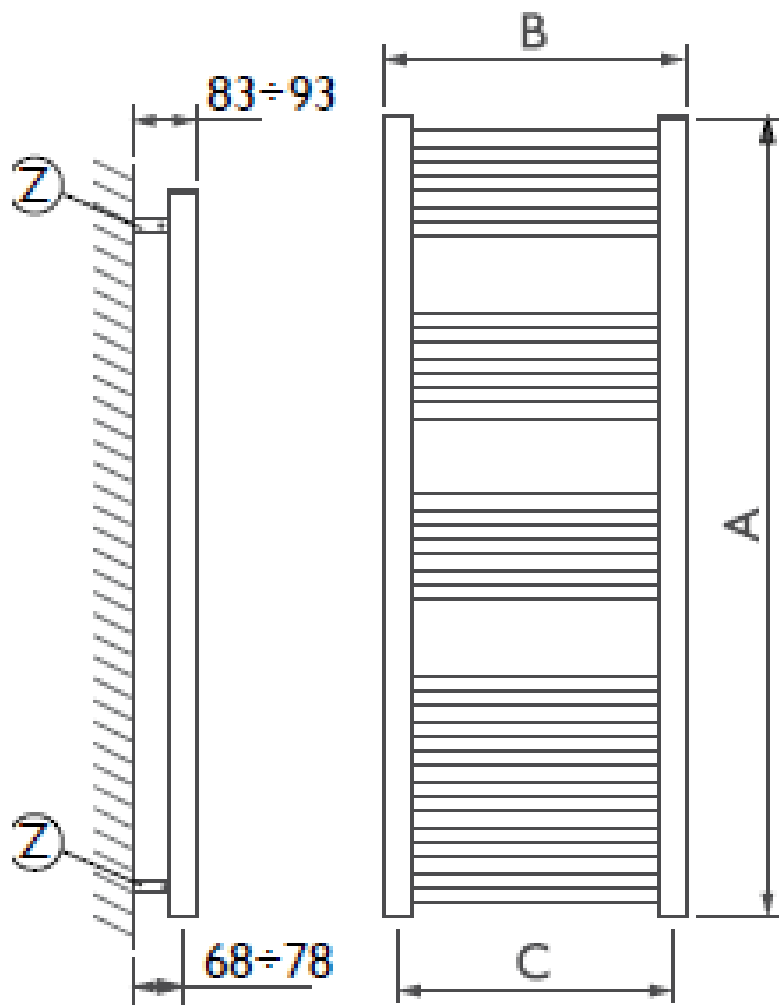


OLI Sistemi bagno sanitari Sospesi



SCHEDA TECNICA misure in millimetri





A	B	C	Peso	Cap.	White	
					$\Delta t = 50^{\circ}\text{C}$	$\Delta t = 30^{\circ}\text{C}$
mm	mm	mm	kg	Lt	W	W
1189	550	500	10,4	5,8	550	298

Paini

AZIENDA



IT - Sono gli uomini a fare le aziende.

Paini ne è un esempio. Da piccola azienda artigiana fondata nel 1954, in 50 anni è arrivata ad essere una delle società leader nel settore. Alla fine degli anni '60 raggiunse le dimensioni di piccola azienda, nel 1972 avvenne la sua trasformazione in società per azioni e fu necessaria anche la costruzione di uno stabilimento più moderno ed attrezzato.

Il momento di maggiore sviluppo dell'azienda ha coinciso con la nascita del monocomando, negli anni '80. Oggi la Paini è una grande industria che occupa un'area di circa 76.000 mq., di cui 66.000 coperti con una forza lavoro di 390 dipendenti.

La manodopera è attualmente specializzata ed è preparata anche per mezzo di corsi professionali interni; sono previsti stage dedicati a studenti d'istituti tecnico-commerciale. Siamo in grado di proporre un'ampia gamma di rubinetteria: monocomando, arredobagno e cantiere, per ambienti da cucina, bagno e doccia. L'attuale produzione annua è di circa 4 milioni di pezzi.

Il ciclo produttivo prevede l'utilizzo esclusivo di materie prime di qualità superiore, rispondenti alle rigorose norme UNI-CEE. Il Centro Ricerche è dotato di laboratori di prova ed analisi per studi ed acquisizione d'esperienze su problematiche meccaniche, chimiche e funzionali.

La produzione è completamente interna ed a ciclo completo, con ampio utilizzo di tecnologie moderne su macchine transfer e multimandrino.

I controlli di qualità sono eseguiti in tutte le fasi di produzione e lavorazione, da quelle principali a quelle aggiunte. A questo scopo sono utilizzati anche strumenti automatici, programmati secondo precisi protocolli di valutazione per ogni lavorazione.

La pulitura finale dei pezzi può essere robotizzata come manuale, a seconda delle problematiche di produzione e del livello di finitura di ogni singolo pezzo. L'impianto dicromatura è uno dei più grandi del mondo nel settore della rubinetteria.

Assicura automaticamente lo standard di spessore delle cromature richiesto dalle normative internazionali. I singoli pezzi viaggiano su telai trasportati per via aerea su birottaia elettromeccanica. La verniciatura avviene internamente, con procedimenti di copertura sia a polvere epossidica che a liquido. Particolarmente apprezzabile l'impianto a trattamento P.V.D., impianto che permette di ricavare finiture più resistenti a quelle tradizionali.

I ns. prodotti rispondono agli standard internazionali di molti enti d'Unificazione ed è una delle poche aziende italiane del settore a disporre per i propri prodotti dei marchi d'omologazione IAPMO validi per gli U.S.A.



Paini







Colonna doccia con deviatore meccanico, tubo con soffione, porta sapone e supporto con doccetta scorrevole

Da abbinare ad incasso doccia di serie:



Incasso doccia Domus



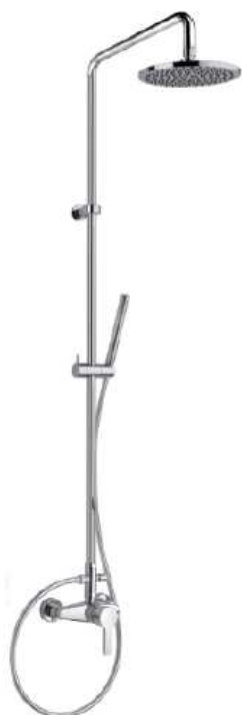
Incasso doccia Le mans



Incasso doccia Nove



Incasso doccia Smart



Colonna doccia con miscelatore, deviatore meccanico, tubo in ottone e supporto doccia scorrevole

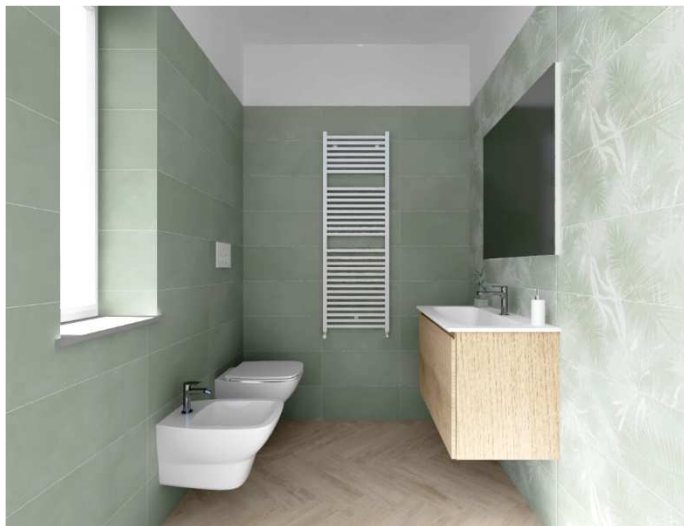
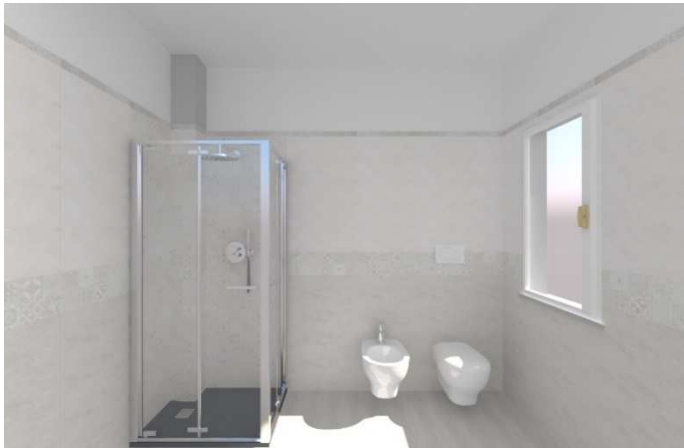
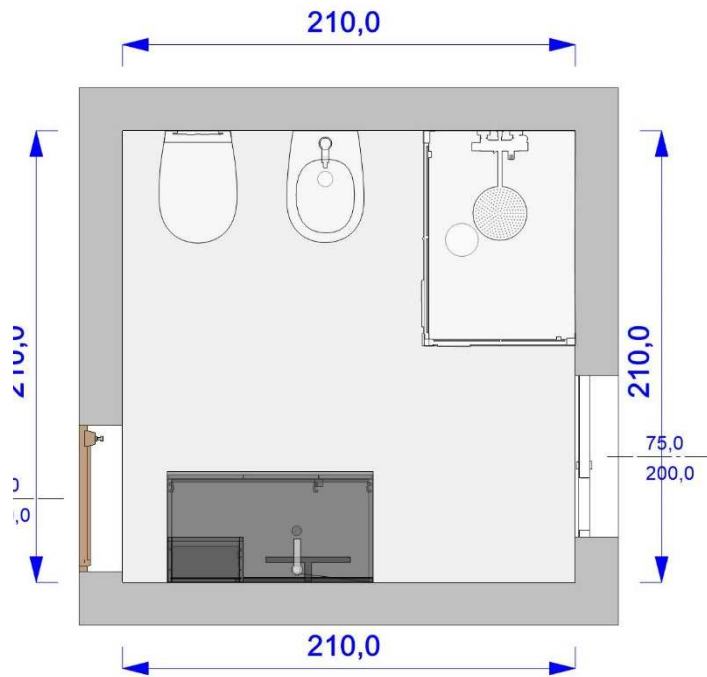


Kit doccia tondo completo di braccio, soffione slim, incasso deviatore e presa acqua con doccino



Kit doccia quadrato completo di braccio, soffione slim, incasso deviatore e presa acqua con doccino

I nostri progetti 3D





Tutto ciò che é riportato su questo file, documentazione, contenuti, testi, immagini, loghi, lavoro artistico e grafica sono di proprietà della nostra società e sono protetti dal diritto d'autore. Sarà quindi assolutamente vietato copiare, appropriarsi, ridistribuire, pubblicare e riprodurre qualsiasi frase, contenuto o immagine presente su questo file, senza regolare ed espressa autorizzazione da parte dell'autore.

ALLEGATO "B"

GEALAN
INNOVATION MIT SYSTEM

GEALAN-LINEAR®

Il design incontra la funzionalità

Una categoria a sé



GEALAN-LINEAR®

EVOLUZIONE IN PROFONDITÀ DI COSTRUZIONE

DA 74 mm

GEALAN punta in particolare sull'equilibrio tecnico, economico ed ecologico dei sistemi. Pertanto, lo sviluppo di GEALAN-LINEAR® punta a soddisfare un'ampia varietà di requisiti. La tecnologia 74 mm, un perfezionamento nel segmento da 70 mm, assicura una stabilità elevata con moderni vetri funzionali nonché maggiore sicurezza, buon isolamento acustico e termico grazie alla costruzione multicamera. L'universalità del sistema viene completata dal design lineare, seguendo così il trend minimalistico dell'architettura moderna.





LINGUAGGIO DELLE FORME LINEARE

Il sistema si orienta a un linguaggio delle forme sistematicamente lineare, come quello attualmente più diffuso in architettura. Una gamma di fermavetri dedicati prosegue il design deciso delle superfici a vista esterne anche sul lato interno delle finestre. Parti a vista sottili nel telaio e nel battente assicurano più luce negli edifici.



SFRUTTARE APPIENO LE RISORSE

Che si tratti di una nuova costruzione o di una ristrutturazione, GEALAN-LINEAR® stupisce per la sua estrema versatilità. Si tratta di una piattaforma di sistema completa, che include finestre, porte d'ingresso e porte scorrevoli. Può essere ampliata con l'innovazione GEALAN della tecnologia d'incollaggio GEALAN-STV®.





TRENDY E SENZA TEMPO

Il design angolare semplice di GEALAN-LINEAR® si presenta fresco e senza tempo e in linea con il linguaggio dell'architettura moderna. Proprio negli edifici nuovi, forme angolari e linee nette delineano la tendenza verso facciate aperte e sobrie.

In evidenza:

- Sottile profondità di costruzione con un design lineare
- Larghezze a vista ridotte per maggiore luminosità negli spazi interni
- Stabilità elevata grazie ai rinforzi in acciaio
- Soluzioni per finestre, porte-finestre e portoncini d'ingresso
- Sia internamente che esternamente ottica angolata a 90 gradi
- Perfetto per ristrutturazioni, ammodernamenti e nuovi edifici – valore e durata nel tempo
- Programma completo di pellicole decorative con decori da lisci a ultra-opachi
- RealWood® - Pellicole decorative effetto legno a livello tattile e visivo
- Ecosostenibile grazie al nucleo riciclato



Nucleo riciclabile ecosostenibile

Statica eccezionale

5 camere nell'anta

Profili a vista sottili



6 camere nel telaio

**Ottimale per le molte
situazioni costruttive**

*La sottile profondità di costruzione dei
74 mm è adatta a una serie di progetti
di costruzione come ristrutturazioni,
ammodernamenti e nuovi edifici.
Inoltre GEALAN-LINEAR® è conforme
ai massimi requisiti di isolamento termico
e stabilità e, grazie al nucleo riciclato
è particolarmente ecosostenibile.*

Profondità di costruzione 74 mm

GEALAN-LINEAR®

ISOLAMENTO TERMICO CONVINCENTE

Il sistema GEALAN-LINEAR® dispone di ottime caratteristiche tecniche d'isolamento termico a fronte di una profondità di costruzione di 74 mm. Le sei camere nel telaio, nonché le cinque camere nell'anta supportano l'ottimo isolamento termico. L'innovativa guarnizione centrale provvede a un'interruzione del flusso di calore dall'interno verso l'esterno. Le caratteristiche d'isolamento termico sono state verificate e confermate dall'istituto IFT di Rosenheim.



* Base di calcolo: Struttura del vetro con pellicola termoprotettiva e "Ultimate Swisspacer", con valore $U_g = 1,0 \text{ W/(m}^2\text{·K)}$



Pellicole effetto legno e a tinta unita

OTTICA PERSONALIZZATA

GEALAN-LINEAR® è disponibile in numerosi colori e design. Le pellicole possono essere applicate in modo del tutto personalizzato: esternamente o su entrambi i lati, con design omogeneo o anche con colori diversi internamente ed esternamente. Le pellicole sono inoltre disponibili con strutture superficiali diverse. Si possono scegliere strutture classiche, superfici lisce o anche profili con pellicole decorative RealWood - effetto legno*.

Le attuali pellicole decorative
GEALAN sono indicate in:
www.gealan.de



**Queste pellicole non sono realizzate con legno vero*

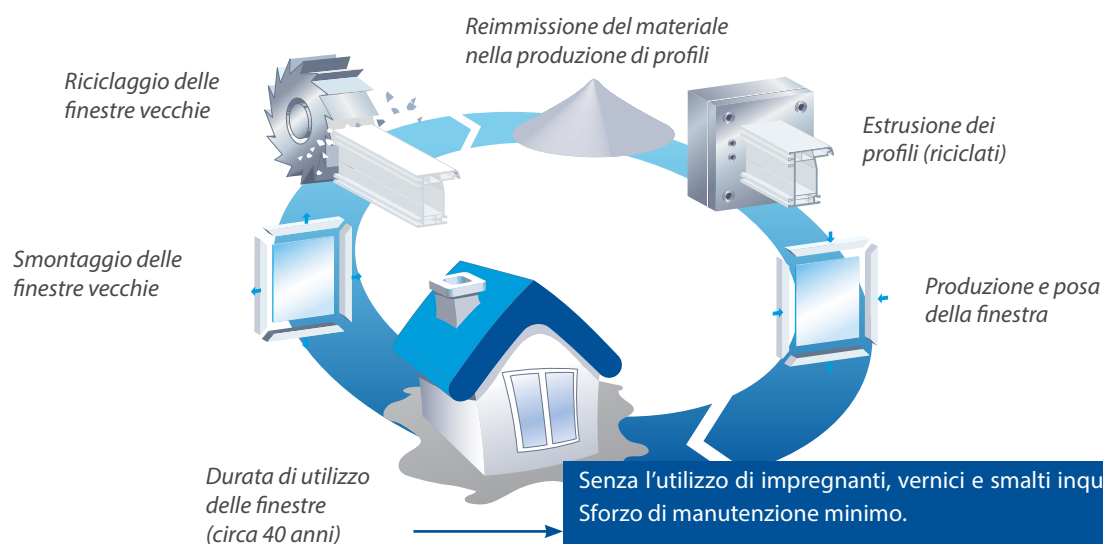


Accordo sull'ecologia

OBBLIGO DI ECONOMIA CIRCOLARE

Prima dell'entrata in vigore della legge sull'economia circolare e sui rifiuti, GEALAN offriva ai suoi clienti "economia circolare" in forma di un "accordo ambientale GEALAN"; Produttori di profili e serramentisti concordano il riciclaggio di finestre vecchie in PVC e dei resti di profili che si creano durante la fabbricazione delle finestre. L'obiettivo è quello di riciclare i materiali in un sistema di riciclaggio circolare preferendolo allo smaltimento in discarica. Infatti il prodotto PVC di alta qualità, il materiale termoplastico viene ottenuto dalle materie prime petrolio o gas naturale e sale da cucina, è decisamente troppo costoso per approdare tra i rifiuti o impianto d'incenerimento di rifiuti. Grazie alla sua riciclabilità al 100%, è perfetto per l'ulteriore riutilizzo. Anche la finestra vecchia, realizzata in PVC, può essere granulata e riutilizzata. Così il PVC diventa uno dei materiali maggiormente riciclabili.

CIRCUITO DI RICICLAGGIO DI FINESTRE IN PVC



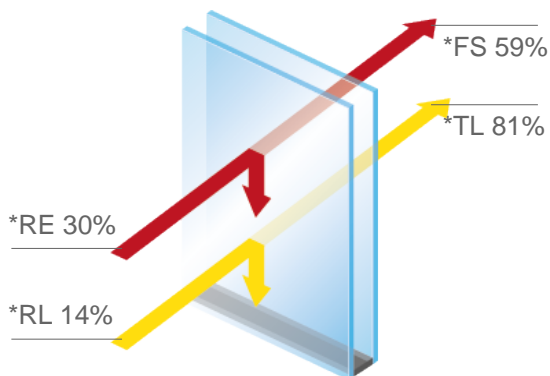
Il vostro rivenditore sarà lieto di fornirvi una consulenza

Finestrall
Industria
Serramenti

Eurovetro srl

Via Carroccello, 16 - 88050 Sellia Marina (CZ)

Tel: - Fax: - e-mail: info@eurovetro.it



Scheda Tecnica

Prodotto:

4Cristal1.0T/20BCN (Argon 90%)/4 Temperato

Norma armonizzata:

EN UNI 1279-5:2010

Vetrata isolante

Per uso in edilizia e nelle costruzioni

Sicurezza in caso di incendio

Resistenza al fuoco

EN 13501-2

NPD

Reazione al fuoco

EN 13501-1

NPD

Sicurezza nell'uso

Resistenza ai proiettili

EN 1063

NPD

Resistenza agli attacchi manuali

EN 356

NPD

Resistenza agli urti (Prova del pendolo)

EN 12600

1C3/1C3

Protezione contro il rumore

Isolamento al rumore aereo diretto

EN 12758

Rw (C;Ctr) Certificato - dB

31 (-1;-4)

Proprietà termiche

Valore Ug

EN 673

W/(m².K)

1.1

Proprietà di irraggiamento

Trasmissione luminosa - Tv

EN 410

(%)

81

Riflessione luminosa - Pv

EN 410

(%)

14

Riflessione interna - Pvi

EN 410

(%)

13

Indice di resa dei colori - RD65 - Ra

EN 410

(%)

98

Proprietà energetiche

Fattore solare - g

EN 410

(%)

59

Riflessione energetica - Pe

EN 410

(%)

30

Trasmissione energetica diretta - Te

EN 410

(%)

56

Assorbimento energetico singolo

EN 410

(%)

11 / 3 / NPD

Coefficiente di shading - SC

0.68

Assorbimento energetico totale

EN 410

(%)

14

Trasmissione dei raggi ultravioletti - UV

EN 410

(%)

39

Spessore

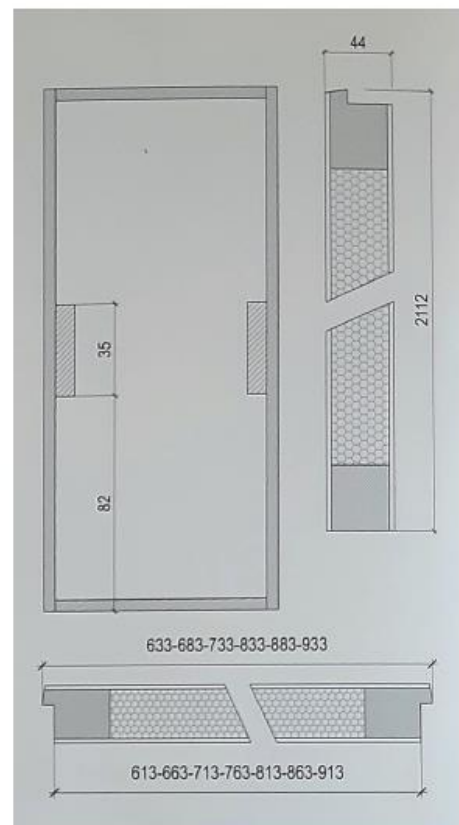
mm

28

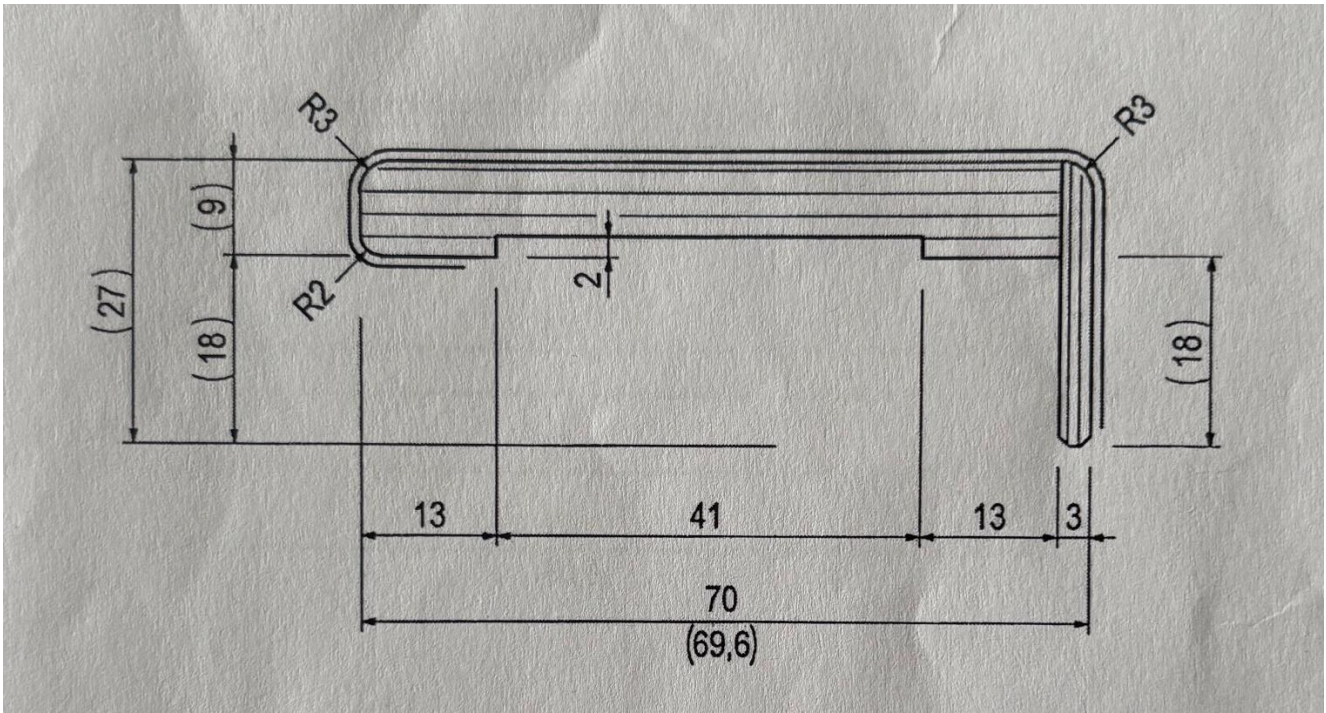
1. I dati sono calcolati sulla base delle misure spettrali conformi alle norme EN 410 (1998). La tolleranza dei dati pubblicati in relazione alle proprietà fotometriche è di +/- 3 punti.
2. Il coefficiente Ug (in precedenza detto valore k) è calcolato in base alla norma EN 673. La misura dell'emissività è conforme alle norme EN 673 (allegato A) e EN 12898.
3. Il presente documento non valuta il rischio di rotture causato da shock termico. Per i vetri temprati non si risponde delle eventuali rotture spontanee.
4. Le specifiche tecniche ed altri dati sono basati al momento dell'elaborazione del presente documento e sono soggette a cambiamenti - variazioni senza preavviso.
5. Il presente documento è solo puramente informativo.
6. L'indice acustico fornito, deve essere ritenuto puramente indicativo, se non indicato diversamente.
7. Le effettive prestazioni in opera possono variare in funzione delle reali dimensioni della vetrata e della stanza, delle sorgenti di rumore etc. La tolleranza sul dato è di +/- 2 dB.

SCHEDA TECNICA PORTA LAMINATINO TAMBURATO

PANNELLO TAMBURATO da mm 44 - base MDF da mm 4



Coprifili in legno rivestiti in laminato

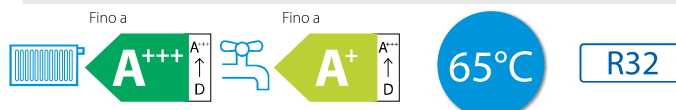


Daikin Altherma Integrated 3 R F

EHVX-E6V + ERGA-EV(H)

Pompa di calore aria-acqua a pavimento per riscaldamento, raffrescamento e produzione di acqua calda sanitaria, ideale per abitazioni a basso consumo energetico

- > Un serbatoio per acqua calda sanitaria in acciaio inossidabile da 180 o 230 l combinato con una pompa di calore assicurano una facile installazione
- > Tutti i componenti idraulici sono integrati; non sono pertanto necessari componenti di terzi
- > La scheda elettronica e i componenti idraulici sono posizionati sulla parte frontale per facilitarne l'accesso
- > Ingombro di installazione ridotto: 600 x 600 mm
- > Riscaldatore ausiliario integrato sezionabile a 2, 4 e 6 kW
- > L'unità esterna è in grado di estrarre calore dall'aria esterna, anche a -25°C



Dati sull'efficienza				EHVX + ERGA	03S18D3V + 03DV*	03S18D3V + 03DV*	04S18E6V + 04EV	04S23E6V + 04EV	08S18E6V + 06EVH	08S23E6V + 06EVH	08S18E6V + 08EVH7	08S23E6V + 08EVH7
Detrazioni Fiscali					✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Conto termico					✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Capacità di riscaldamento				kW	3,59 (1) / 3,53 (2)	✓	6,41(1)/5,38(2)	6,41(1)/5,38(2)	7,74(1)/6,25(2)	7,74(1)/6,25(2)	9,37(1)/7,28(2)	9,37(1)/7,28(2)
Potenza assorbita Riscaldamento				kW	0,720 (1) / 1,21 (2)	✓	1,30(1)/1,91(2)	1,30(1)/1,91(2)	1,63(1)/2,25(2)	1,63(1)/2,25(2)	2,08(1)/2,73(2)	2,08(1)/2,73(2)
Capacità di raffrescamento				kW	3,44 (1) / 3,49 (2)	✓	5,98(1)/4,62(2)	5,98(1)/4,62(2)	7,45(1)/5,57(2)	7,45(1)/5,57(2)	8,57(1)/6,34(2)	8,57(1)/6,34(2)
Potenza assorbita Raffrescamento				kW	-	✓	1,06(1)/1,24(2)	1,06(1)/1,24(2)	1,54(1)/1,60(2)	1,54(1)/1,60(2)	1,87(1)/1,91(2)	1,87(1)/1,91(2)
COP					5,00 (1) / 2,94 (2)	✓	4,93(1)/2,82(2)	4,93(1)/2,82(2)	4,75(1)/2,78(2)	4,75(1)/2,78(2)	4,50(1)/2,67(2)	4,50(1)/2,67(2)
EER					5,60 (1) / 3,03 (2)	✓	5,64(1)/3,73(2)	5,64(1)/3,73(2)	4,84(1)/3,48(2)	4,84(1)/3,48(2)	4,58(1)/3,32(2)	4,58(1)/3,32(2)
Riscaldamento ambienti				Uscita acqua con condizioni climatiche medie 55°C	Generale	SCOP	3,23	3,29	3,28	3,28	3,35	3,35
						ηs (Efficienza stagionale per il riscaldamento di ambienti)	126	129	128	128	131	131
						Classe di eff. stagion. per il riscaldamento di ambienti	A++		A++			
						SCOP	4,40	4,54	4,52	4,52	4,61	4,61
						ηs (Efficienza stagionale per il riscaldamento di ambienti)	173	179	178	178	181	181
						Classe di eff. stagion. per il riscaldamento di ambienti	A++		A+++			
Riscaldamento acqua calda sanitaria				Generale	Profilo di carico dichiarato	L	L	XL	L	XL	L	XL
					gwh (efficienza di riscaldamento dell'acqua)	110	127	134	125	133	125	133
				Clima medio	Classe di efficienza energetica riscaldamento acqua	A			A+			

Unità interna				EHVX	03S18D3V	03S18D3V	04S18E6V	04S23E6V	08S18E6V	08S23E6V	08S18E6V	08S23E6V	
Rivestimento				Colore	Nero + Bianco				Bianco + Nero				
				Materiale	Piastra di lamiera rivestita				Resina/lamiera				
Dimensioni				Unità	AltezzaxLarghezzaxProfondità				mm				
				Unità	1,655x595x625				1.650x595x625				
Peso				Unità	kg				119				
				Volume acqua	l				180				
				Max. temperatura acqua	°C				60				
Serbatoio				Massima pressione dell'acqua	bar				10				
				Protezione contro la corrosione	Decapaggio				Decapaggio				
Campo di funzionam. (Lato acqua)				Riscaldamento	Min.~Max.	°C				25~55			
				Raffrescamento	Min.~Max.	°C				5~22			
				Acqua calda sanitaria	Max.	°C				25~55			
						°C				70			
Livello potenza sonora				Nom.	dBA				42				
Livello di pressione sonora				Nom.	dBA				28 (3)				
Connessioni idrauliche-acqua sanitaria				ingresso fredda/uscita calda	"				3/4" Femmina				
				ricircolo	"				-				
connessioni idrauliche - impianto				mandata/ritorno impianto	"				G 1" Femmina				

Unità esterna				ERGA	03DV	03DV	04EV	06EVH	08EVH7				
Dimensioni				Unità	AltezzaxLarghezzaxProfondità				mm				
				Unità	550x765x285				740x884x387				
Peso				Unità	kg				35,0				
Compressore				Quantità	1				1				
				Tipo	Compressore ermetico tipo Swing				Compressore ermetico tipo Swing				
Campo di funzionamento (Temp. esterna)				Riscaldamento	Min.~Max.	°C				-15~25			
				Raffrescamento	Min.~Max.	°C				10,0~43,0			
				Acqua calda sanitaria	Min.~Max.	°C				-15~35			
						°C				-25~35			
				Tipo	R32				R32				
				GWP	675,0				675,0				
Refrigerante				Carica	kg				1,00				
				Carica	TCO _{Eq}				0,675				
				Controllo	Valvola di espansione				Valvola di espansione				
Livello potenza sonora				Riscaldamento	Nom.	dBA				59 (3)			
				Raffrescamento	Nom.	dBA				60 (3)			
Livello di pressione sonora				Riscaldamento	Nom.	dBA				46 (3)			
				Raffrescamento	Nom.	dBA				46 (3)			
Alimentazione				Nome/Fase/Frequenza/Tensione	Hz/V				V3/1N~/50/220-240				
Corrente				Fusibili consigliati	A				16				
Massima distanza				Unità interna - unità esterna	m				20				
Tubazioni refrigerante				Gas	mm				9,52				
				Liquido	mm				6,35				

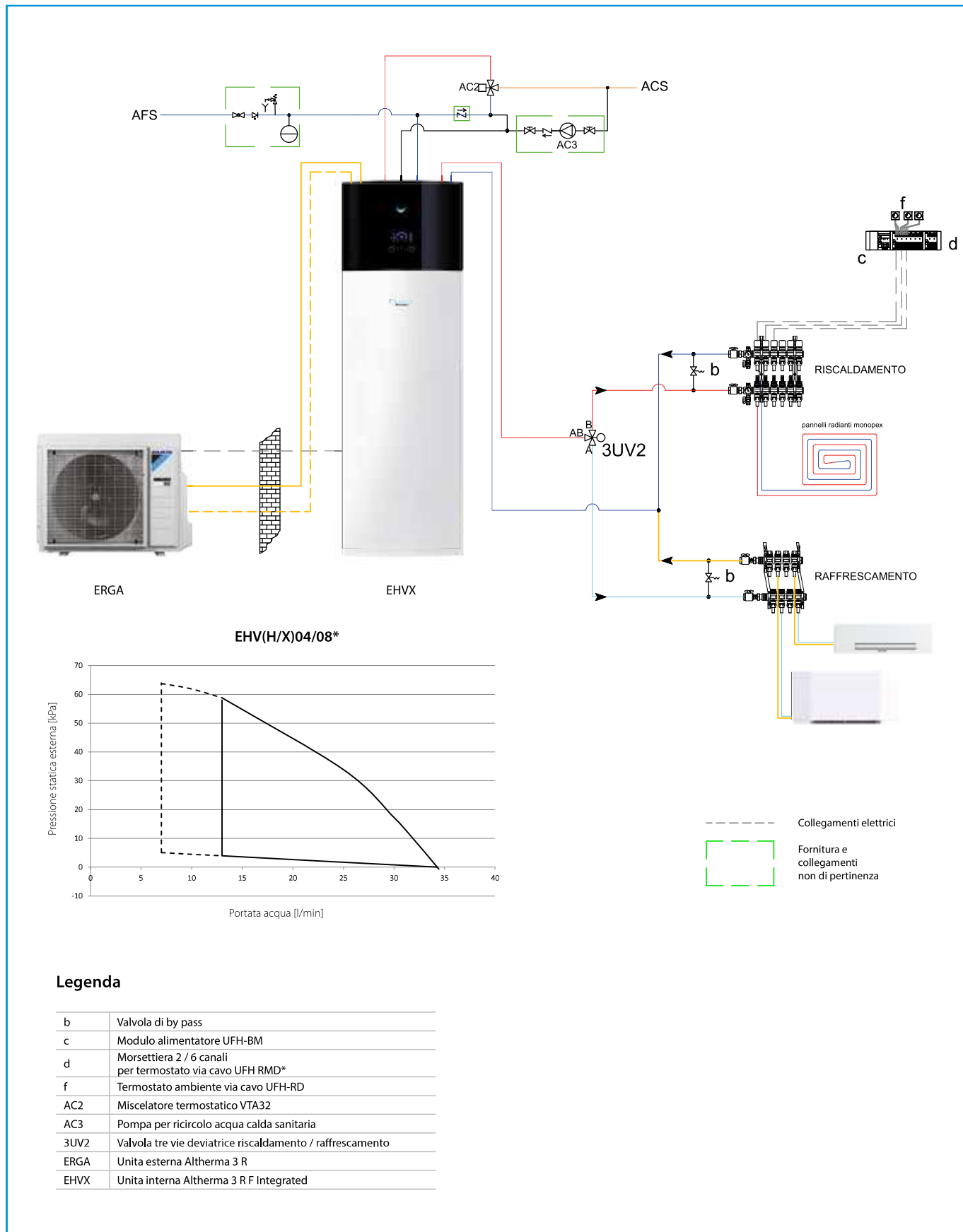
* Per le taglie 03, per produzione raffrescamento necessario apposito kit opzionale

Note: Prestazioni in riscaldamento calcolate in accordo alla EN 14511 a pieno carico integrato di ciclo di sbrinamento. Prestazioni in raffrescamento calcolate in accordo alla EN 14511 a pieno carico.

(1) Raffrescamento Ta 35°C - LWE 18°C (DT = 5°C); riscaldamento Ta BS/BU 7°C/6°C - LWC 35°C (DT = 5°C)

(2) Raffrescamento Ta 35°C - LWE 7°C (DT = 5°C); riscaldamento Ta BS/BU -7°C/6°C - LWC 35°C (DT = 5°C)

Schema tipologico per riscaldamento con pavimento radiante, raffrescamento con fan coil idronici e produzione di acqua calda sanitaria



Legenda

b	Valvola di by pass
c	Modulo alimentatore UFH-BM
d	Morsettiera 2 / 6 canali per termostato via cavo UFH RMD*
f	Termostato ambiente via cavo UFH-RD
AC2	Miscelatore termostatico VTA32
AC3	Pompa per ricircolo acqua calda sanitaria
3UV2	Valvola tre vie deviatrice riscaldamento / raffrescamento
ERGA	Unita esterna Altherma 3 R
EHVX	Unita interna Altherma 3 R F Integrated

Caratteristiche Prodotto

- Elegante design della cassa
- Distribuzione dell'aria ottimale
- Facile da installare
- Telecomando a infrarossi fino a 9 m (opzionale)
- Motore del ventilatore a 3 velocità
- Ampio campo di funzionamento
- Bassa rumorosità durante il funzionamento grazie al ventilatore tangenziale
- Isolamento termico autoestinguento di classe 1
- Filtro aria rimovibile e lavabile (autoestinguento classe 1)



Specifiche Tecniche FWT-GT

				FWT02GATNMV1	FWT03GATNMV1	FWT04GATNMV1	FWT05GATNMV1
Capacità di raffreddamento (condizioni standard)	Capacità sensibile - 2 tubi	Bassa	kW	1.50 (1)	1.49 (1)	1.91 (1)	2.77 (1)
		Alta	kW	1.82 (1)	1.99 (1)	2.60 (1)	3.38 (1)
	Capacità totale - 2 tubi	Bassa	kW	1.94 (1)	2.02 (1)	2.52 (1)	3.76 (1)
		Alta	kW	2.40 (1)	2.67 (1)	3.27 (1)	4.49 (1)
Capacità di riscaldamento (condizioni standard)	Capacità - 2 tubi	Bassa	kW	2.06 (2)	2.25 (2)	2.75 (2)	4.03 (2)
		Alta	kW	2.71 (2)	2.96 (2)	3.71 (2)	5.07 (2)
Potenza assorbita	Bassa		kW	0.03	0.03	0.03	0.04
	Alta		kW	0.031	0.032	0.042	0.053
Dimensioni	Unità	Altezza	mm	288	288	288	310
		Larghezza	mm	800	800	800	1,070
		Profondità	mm	206	206	206	224
Peso	Unità		kg	9.00	9.00	9.00	14.0
Casing	Colour			Bianco	Bianco	Bianco	Bianco
Ventilatore	Portata d'aria	Bassa	m ³ /h	340 (3)	374 (3)	442 (3)	663 (3)
		Alta	m ³ /h	442 (3)	476 (3)	629 (3)	866 (3)
Livello potenza sonora totale	Bassa		dBA	36 (4)	39 (4)	45 (4)	47 (4)
	Alta		dBA	45 (4)	48 (4)	55 (4)	55 (4)
Livello pressione sonora	Bassa		dBA	25 (5)	25 (5)	32 (5)	34 (5)
	Alta		dBA	34 (5)	35 (5)	42 (5)	42 (5)
Portata acqua	Raffreddamento	Bassa	l/ora	420	460	570	780
		Alta	l/ora	420	460	570	780
	Riscaldamento	Alta	l/ora	420	460	570	780
		Bassa	l/ora	420	460	570	780
Perdita di carico dell'acqua	Raffreddamento	Bassa	kPa	24	20	28	23
		Alta	kPa	34	24	31	30
	Riscaldamento	Bassa	kPa	23	16	19	24
		Alta	kPa	35	23	31	32

Rilascia feedback

Attacchi tubazioni	Acqua	Ingresso		1/2"	1/2"	1/2"	1/2"
		Uscita		1/2"	1/2"	1/2"	1/2"
	Scarico	OD	mm	19	19	19	19
Power supply	Tipo			230 / 1 / 50	230 / 1 / 50	230 / 1 / 50	230 / 1 / 50
	Phase			1N~	1N~	1N~	1N~
	Frequenza		Hz	50	50	50	50
	Tensione		V	220-240	220-240	220-240	220-240
Assorbimento di corrente	Bassa		A	0.17	0.19	0.19	0.25
	Alta		A	0.19	0.20	0.21	0.29
Motore ventilatore	Potenza assorbita	Bassa	kW	0.025	0.029	0.033	0.042
		Alta	kW	0.031	0.032	0.042	0.053
Note				(1) - Raffreddamento: temp. interna 27°CBS, 19°CBU, temp. acqua in entrata 7°C, aumento della temperatura dell'acqua di 5K.	(1) - Raffreddamento: temp. interna 27°CBS, 19°CBU, temp. acqua in entrata 7°C, aumento della temperatura dell'acqua di 5K.	(1) - Raffreddamento: temp. interna 27°CBS, 19°CBU, temp. acqua in entrata 7°C, aumento della temperatura dell'acqua di 5K.	(1) - Raffreddamento: temp. interna 27°CBS, 19°CBU, temp. acqua in entrata 7°C, aumento della temperatura dell'acqua di 5K.
				(2) - Riscaldamento: 2 tubi: aria 20°CBS; acqua in ingresso 50°C	(2) - Riscaldamento: 2 tubi: aria 20°CBS; acqua in ingresso 50°C	(2) - Riscaldamento: 2 tubi: aria 20°CBS; acqua in ingresso 50°C	(2) - Riscaldamento: 2 tubi: aria 20°CBS; acqua in ingresso 50°C
				(3) - Portata d'aria con prevalenza di 0P	(3) - Portata d'aria con prevalenza di 0P	(3) - Portata d'aria con prevalenza di 0P	(3) - Portata d'aria con prevalenza di 0P
				(4) - Livello di potenza sonora conforme a ISO3741	(4) - Livello di potenza sonora conforme a ISO3741	(4) - Livello di potenza sonora conforme a ISO3741	(4) - Livello di potenza sonora conforme a ISO3741
				(5) - La pressione sonora viene misurata a 1m davanti all'unità e 0,8m al di sotto della linea di centro verticale dell'unità (JIS C 9612).	(5) - La pressione sonora viene misurata a 1m davanti all'unità e 0,8m al di sotto della linea di centro verticale dell'unità (JIS C 9612).	(5) - La pressione sonora viene misurata a 1m davanti all'unità e 0,8m al di sotto della linea di centro verticale dell'unità (JIS C 9612).	(5) - La pressione sonora viene misurata a 1m davanti all'unità e 0,8m al di sotto della linea di centro verticale dell'unità (JIS C 9612).